

99012012023000, 99012012023000

# Auskunft zu einem Flächennutzungsplan beantragen

Heruntergeladen am 23.06.2025

<https://fimportal.de/xzufi-services/417783845/L100001>

Modul	Sachverhalt
Leistungsschlüssel	99012012023000, 99012012023000
Leistungsbezeichnung I	Auskunft zu einem Flächennutzungsplan beantragen
Leistungsbezeichnung II	Auskunft zu einem Flächennutzungsplan beantragen
Typisierung	3 - Bundesaufsichtsverwaltung: Regelung
Quellredaktion	Hessen
Freigabestatus Katalog	unbestimmter Freigabestatus
Freigabestatus Bibliothek	fachlich freigegeben (gold)
Begriffe im Kontext	Flächennutzungsplan, Infrastrukturvorhaben, Bauprojekt, FNP, F-Plan, Baugenehmigung, Bauplanung, Bauleitplan, Bauvorhaben, Großbauprojekt, Bauleitplanung, Infrastruktur
Leistungstyp	Leistungsobjekt mit Verrichtung
Leistungsgruppierung	Baurecht (012)
Verrichtungskennung	Auskunft (023)
SDG-Informationsbereich	
Lagen Portalverbund	Hausbau und Immobilienerwerb (1050100),

Modul	Sachverhalt
	Bauplanung (2050400), Standortsuche (2050200), Standortsuche und Standortwahl (2010600)
Einheitlicher Ansprechpartner	Nein
Fachlich freigegeben am	01.04.2025
Fachlich freigegeben durch	Hessisches Ministerium für Wirtschaft, Energie, Verkehr, Wohnen und ländlichen Raum
Handlungsgrundlage	<a href="https://www.gesetze-im-internet.de/bbaug/_6.html">https://www.gesetze-im-internet.de/bbaug/_6.html</a>
Teaser	Sie können eine Auskunft über den Inhalt eines Flächennutzungsplans bei der örtlich zuständigen Kommune beantragen.
Volltext	<p>Neue und geänderte Flächennutzungspläne sind in der Regel online verfügbar. Ist das bei einem Flächennutzungsplan, nicht der Fall, können Sie über dessen Inhalte Auskunft beantragen, wenn sie ihn einsehen möchten. Die örtlich zuständige Behörde der örtlichen Kommune oder der Verfahrensträger ist verpflichtet, Ihnen die gewünschte Auskunft zu geben.</p> <p>Ein Flächennutzungsplan</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ist ein vorbereitender Bauleitplan und Basis für einen Bebauungsplan.</li> <li>• hat keine rechtlich bindende Bedeutung. Im Flächennutzungsplan wird die beabsichtigte städtebauliche Entwicklung einer Gemeinde festgelegt. Der Plan zeigt also, wie jeder Teil des Gemeindegebiets genutzt werden soll.</li> </ul> <p>Nutzungsmöglichkeiten sind</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Wohnen,</li> <li>• Gewerbe,</li> <li>• Verkehr,</li> <li>• Infrastruktur,</li> <li>• Erholung oder</li> <li>• Natur und Umwelt.</li> </ul> <p>Er besteht im Allgemeinen aus:</p>

Modul	Sachverhalt
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Angabe der Planungsziele</li> <li>• verschiedenen Karten zur Flächennutzung, Erschließung oder Umwelt</li> <li>• Legende zu den Karten sowie</li> <li>• Begründung mit beispielsweise Angabe der Entscheidungen und Überlegungen.</li> </ul>
Erforderliche Unterlagen	Keine
Voraussetzungen	Keine
Kosten	Es fallen keine Kosten an.
Verfahrensablauf	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Sie prüfen, ob Ihre Kommune den gewünschten Flächennutzungsplan im Internet bereitgestellt hat.</li> <li>• Wenn nicht, wenden Sie sich persönlich, telefonisch, schriftlich oder per Mail an die für den Flächennutzungsplan örtlich zuständige Kommune.</li> <li>• Die Kommune entscheidet anschließend, wie die Auskunft gewährt wird: vor Ort bei der zuständigen Behörde, elektronisch oder schriftlich.</li> </ul>
Bearbeitungsdauer	Die Bearbeitungsdauer richtet sich nach dem Bundesrecht. In Hessen ist die Bearbeitungsdauer nicht festgelegt.
Frist	Es gibt keine Frist. Die Auskunft kann jederzeit beantragt werden.
weiterführende Informationen	Für Hessen wird auf Folgendes hingewiesen: Die wirksamen Flächennutzungspläne sollen über das zentrale Internetportal des Landes Hessen und im Internet von den Gemeinden zugänglich gemacht werden. Für die auszulegenden Unterlagen von Verfahren der Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch ist dies ebenfalls verpflichtend. <a href="https://bauleitplanung.hessen.de/">https://bauleitplanung.hessen.de/</a>
Hinweise	
Rechtsbehelf	
Kurztext	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Flächennutzungsplan Auskunft</li> <li>• Auskunft zum Inhalt eines Flächennutzungsplans erhalten</li> <li>• Flächennutzungsplan ist ein vorbereitender Bauleitplan und Basis für einen Bebauungsplan hat</li> </ul>

## Modul

## Sachverhalt

keine rechtlich bindende Bedeutung

- im Flächennutzungsplan wird die beabsichtigte städtebauliche Entwicklung einer Gemeinde festgelegt, also wie jeder Teil des Gemeindegebiets genutzt werden soll
- Nutzungsmöglichkeiten sind Wohnen, Gewerbe, Verkehr, Infrastruktur, Erholung oder Natur und Umwelt
- zuständige Behörde beziehungsweise Verfahrensträger ist verpflichtet, Auskunft zu erteilen
- geänderte und neue Flächennutzungspläne werden im Internet bereitgestellt
- handelt es sich um einen älteren Flächennutzungsplan, muss die Einsicht gegebenenfalls zunächst beantragt werden
- Antrag auf Auskunft kann formlos gestellt werden
- abhängig von zuständiger Kommune kann der Antrag per Post, online oder per Mail gestellt werden
- Antrag ist kostenlos
- der Flächennutzungsplan besteht im Allgemeinen aus: Angabe der Planungsziele, verschiedenen Karten zur Flächennutzung, Erschließung oder Umwelt, Legende zu den Karten Begründung mit z.B. Angabe der Entscheidungen und Überlegungen
- zuständig: örtlich zuständige Kommune, in der das im Flächennutzungsplan beschriebene Gebiet liegt

### Ansprechpunkt

Wenden Sie sich an Ihre Stadt oder Gemeinde.

### Zuständige Stelle

Zuständig sind die Städte und Gemeinden.

### Formulare

### Ursprungsportal

Requesting information on a land use plan, Auskunft zu einem Flächennutzungsplan beantragen