

99033004037000, 99033004037000

Denkmaleigenschaften eines Gebäudes Feststellung

Heruntergeladen am 23.06.2025

<https://fimportal.de/xzufi-services/121335190/L100002>

Modul	Sachverhalt
Leistungsschlüssel	99033004037000, 99033004037000
Leistungsbezeichnung I	Denkmaleigenschaften eines Gebäudes Feststellung
Leistungsbezeichnung II	Denkmaleigenschaft eines Gebäudes beantragen
Typisierung	4 - Land: Regelung
Quellredaktion	Nordrhein-Westfalen
Freigabestatus Katalog	unbestimmter Freigabestatus
Freigabestatus Bibliothek	unbestimmter Freigabestatus
Begriffe im Kontext	Denkmalschutz, Gebäudedenkmal, Baudenkmal, Kulturdenkmal, Denkmaleigenschaft, Gartendenkmal, Denkmal, Bauwerk
Leistungstyp	Leistungsobjekt mit Verrichtung
Leistungsgruppierung	Denkmalschutz (033)
Verrichtungskennung	Feststellung (037)
SDG-Informationsbereich	
Lagen Portalverbund	Hausbau und Immobilienerwerb (1050100), Bauplanung (2050400)

Modul	Sachverhalt
Einheitlicher Ansprechpartner	Nein
Fachlich freigegeben am	17.08.2023
Fachlich freigegeben durch	Ministerium für Heimat, Kommunales, Bau und Digitalisierung des Landes Nordrhein-Westfalen
Handlungsgrundlage	• Denkmalschutzgesetz (DSchG NRW) • Verwaltungsvorschrift Denkmalschutzgesetz (VV zum DSchG) https://recht.nrw.de/lmi/owa/br_vbl_detail_text?anw_nr=6&vd_id=20423 https://recht.nrw.de/lmi/owa/br_vbl_detail_text?anw_nr=6&vd_id=20423
Teaser	Ein Gebäude ist in der Regel in seiner Gesamtheit Denkmal, das heißt nicht allein sein Äußeres ist geschützt, sondern es gehören z. B. auch die erhaltenen historischen Strukturen und Ausstattungsstücke des Inneren dazu.
Volltext	m den Status eines geschützten Bau- oder Gartendenkmals zu erhalten, muss in Nordrhein-Westfalen ein Objekt in die von der zuständigen Unteren Denkmalbehörde geführte Denkmalliste eingetragen werden. Das kann "von Amts wegen, auf Anregung der Eigentümerin oder des Eigentümers oder auf Antrag des zuständigen Denkmalfachamtes" erfolgen. Dazu muss der Denkmalwert anhand der Kriterien des Denkmalschutzgesetzes geprüft, beschrieben und begründet werden.
Erforderliche Unterlagen	• Antrag • Adressdaten des Objektes • Aktuelle aussagekräftige Fotos vom Objekt • Lageplan mit farbiger Kartierung des Objektes
Voraussetzungen	formloser Antrag in Textform
Kosten	
Verfahrensablauf	• Antrag mit erforderlichen Unterlagen bei der zuständigen Denkmalbehörde einreichen • Anhörung des zuständigen Landschaftsverbandes

Modul	Sachverhalt
	• die Unteren und Oberen Denkmalbehörden treffen ihre Entscheidungen
Bearbeitungsdauer	2-6 Monate
Frist	keine
weiterführende Informationen	
Hinweise	
Rechtsbehelf	
Kurztext	• Geschichtlicher Hintergrund eines Gebäudes • baugeschichtliche oder künstlerische Qualität • wissenschaftliche Bedeutung oder Bedeutung fürs Stadtbild
Ansprechpunkt	
Zuständige Stelle	
Formulare	bei der zuständigen Denkmalbehörde zu erfragen
Ursprungsportal	Monument properties of a building Identification, Denkmaleigenschaften eines Gebäudes Feststellung