

99012081261000, 99012081261000

Show start of construction

Heruntergeladen am 07.06.2025

<https://fimportal.de/xzufi-services/402235735/L100008>

Modul	Sachverhalt
Leistungsschlüssel	99012081261000, 99012081261000
Leistungsbezeichnung I	Show start of construction
Leistungsbezeichnung II	
Typisierung	4 - Land: Regelung
Quellredaktion	Sachsen-Anhalt
Freigabestatus Katalog	unbestimmter Freigabestatus
Freigabestatus Bibliothek	unbestimmter Freigabestatus
Begriffe im Kontext	
Leistungstyp	Leistungsobjekt mit Verrichtung
Leistungsgruppierung	Baurecht (012)
Verrichtungskennung	Entgegennahme (261)
SDG-Informationsbereich	Kauf und Verkauf von Immobilien, einschließlich aller Bedingungen und Pflichten im Zusammenhang mit der Besteuerung, dem Eigentum oder der Nutzung von Immobilien (auch als Zweitwohnsitz)
Lagen Portalverbund	Bauplanung (2050400)
Einheitlicher	

Modul	Sachverhalt
Ansprechpartner	Nein
Fachlich freigegeben am	15.04.2025
Fachlich freigegeben durch	Ministry of Infrastructure and Digital Affairs of Saxony-Anhalt
Handlungsgrundlage	https://www.landesrecht.sachsen-anhalt.de/bsst/document/jlr-BauOST2013V3P61 https://www.landesrecht.sachsen-anhalt.de/bsst/document/jlr-BauOST2013V10P71 https://www.landesrecht.sachsen-anhalt.de/bsst/document/jlr-BauOST2013pP73 https://www.landesrecht.sachsen-anhalt.de/bsst/document/jlr-BauVorIVST2006V1P18 https://www.landesrecht.sachsen-anhalt.de/bsst/document/jlr-BauOST2013V3P61 https://www.landesrecht.sachsen-anhalt.de/bsst/document/jlr-BauOST2013V3P71 https://www.landesrecht.sachsen-anhalt.de/bsst/document/jlr-BauVorIVST2006V1P18
Teaser	Before you start building work, you must notify the relevant authority.
Volltext	Before you start a construction project that requires approval or does not require approval, you must notify the authorities. You can submit this notification of the start of construction in writing or online. This also applies if you have interrupted construction work for more than 3 months and now wish to resume it. This notification is not necessary if your building project is exempt from procedures.
Erforderliche Unterlagen	Notification of start of construction (digital or written)
Voraussetzungen	You have a partial building permit, building permit or exemption from approval.
Kosten	Gebühr: Es fallen keine Kosten an
Verfahrensablauf	Submit the notification of the start of construction to the building supervisory authority. You can submit the

Modul	Sachverhalt
	notification of the start of construction online or in writing. Observe the deadlines. The lower building supervisory authority will then check whether the requirements for the start of your building project are met. The authority does not need to respond. You can start construction work within 3 months of the notified start of construction. If the building supervisory authority gives other instructions, you must follow them.
Bearbeitungsdauer	
Frist	1 Woche(n)
weiterführende Informationen	https://mid.sachsen-anhalt.de/infrastruktur/bauen-und-wohnen/baugenehmigung https://mid.sachsen-anhalt.de/infrastruktur/bauen-und-wohnen/oeffentliches-baurecht https://mid.sachsen-anhalt.de/infrastruktur/bauen-und-wohnen/bauaufsichtsbehoerden https://mid.sachsen-anhalt.de/infrastruktur/bauen-und-wohnen/baugenehmigung
Hinweise	If you do not submit the notification of the start of construction or do not submit it on time, this may be considered an administrative offense and you may have to pay a fine. the permit, building documents and structural engineering evidence must be available on the construction site from the start of construction.
Rechtsbehelf	
Kurztext	• Notification of the start of construction Acceptance • Notify start of construction one week in advance • Show start of construction after more than three months of interruption of construction projects • Notify start of construction when resuming construction projects • Responsible: Lower building supervisory authority

Modul	Sachverhalt
Ansprechpunkt	Lower building supervisory authority
Zuständige Stelle	
Formulare	Form available: yes
	Personal appearance required: no
Ursprungsportal	Show start of construction, Baubeginn anzeigen