

99012068020001, 99012068020001

Applying for an extension of the preliminary building permit

Heruntergeladen am 24.06.2025

<https://fimportal.de/xzufi-services/310095000/L100012>

Modul	Sachverhalt
Leistungsschlüssel	99012068020001, 99012068020001
Leistungsbezeichnung I	Applying for an extension of the preliminary building permit
Leistungsbezeichnung II	
Typisierung	4 - Land: Regelung
Quellredaktion	Schleswig-Holstein
Freigabestatus Katalog	unbestimmter Freigabestatus
Freigabestatus Bibliothek	unbestimmter Freigabestatus
Begriffe im Kontext	
Leistungstyp	Leistungsobjekt mit Verrichtung
Leistungsgruppierung	Baurecht (012)
Verrichtungskennung	Verlängerung (020)
SDG-Informationsbereich	Kauf und Verkauf von Immobilien, einschließlich aller Bedingungen und Pflichten im Zusammenhang mit der Besteuerung, dem Eigentum oder der Nutzung von Immobilien (auch als Zweitwohnsitz)

Modul	Sachverhalt
Lagen Portalverbund	Erlaubnisse und Genehmigungen (2010400), Bauverfahren (2050500), Hausbau und Immobilienwerb (1050100)
Einheitlicher Ansprechpartner	Nein
Fachlich freigegeben am	20.12.2024
Fachlich freigegeben durch	Ministry of the Interior, Municipal Affairs, Housing and Sport of the State of Schleswig-Holstein
Handlungsgrundlage	https://www.gesetze-rechtsprechung.sh.juris.de/bssh/document/jlr-BauOSH2024pP75 https://www.gesetze-rechtsprechung.sh.juris.de/perma?j=BauAufs%C3%9CV_SH https://www.gesetze-rechtsprechung.sh.juris.de/perma?j=BauVorIV_SH_Teil_2 https://www.gesetze-rechtsprechung.sh.juris.de/bssh/document/jlr-BauOSH2024pP75 https://www.gesetze-rechtsprechung.sh.juris.de/perma?j=BauAufs%C3%9CV_SH https://www.gesetze-rechtsprechung.sh.juris.de/perma?j=BauVorIV_SH_Teil_2
Teaser	If you have a valid preliminary building permit for your building project, you can apply for an extension of the permit.
Volltext	You can extend a valid preliminary building permit before it expires. An extension is valid for three years.
Erforderliche Unterlagen	informal application
Voraussetzungen	• You have a valid preliminary building permit. • The documents you have submitted are still up to date. • The legal requirements for your building project have not changed.
Kosten	50 % of the fee for the preliminary decision to be extended, up to a maximum of 2000 euros
Verfahrensablauf	You can apply for an extension of the preliminary building permit electronically via the online service or in writing in paper form.

Modul
Sachverhalt

To use the online service, proceed as follows:

- Log in with your user account. You will need a BundID account to submit an application as a private individual. If you are applying on behalf of an organization (company, public authority, etc.), you will need a "My company account".
- Complete the online form.
- Submit the application documents to the responsible lower building supervisory authority.
- If documents are missing or there are other ambiguities, you will be asked to rectify these.
- In this case, submit the missing or amended documents and/or the clarification.
- The lower building supervisory authority will review your application.
- You will then receive notification of the extension and a fee notice.
- You pay the fees.

Bearbeitungsdauer
Frist

3 Jahr(e)
 The application must be submitted before the period of validity of the preliminary building permit to be extended expires.

weiterführende Informationen
Hinweise

<https://www.schleswig-holstein.de/DE/fachinhalte/B/bauen/bauordnung.html>
https://www.schleswig-holstein.de/DE/landesregierung/themen/planen-bauen-wohnen/bauen/bauen_node.html
<https://www.schleswig-holstein.de/DE/fachinhalte/B/bauen/bauordnung.html>

Rechtsbehelf

Contradiction

Kurztext

- Extension of a preliminary building permit possible
- Application must be submitted before expiry of the period of validity of the preliminary building permit to be extended
- Legal framework conditions for building projects

Modul	Sachverhalt
	must not have changed
Ansprechpunkt	Lower building supervisory authority
Zuständige Stelle	
Formulare	
Ursprungsportal	Verlängerung des Bauvorbescheids beantragen, Applying for an extension of the preliminary building permit