

99012012141000, 99012012141000

# Einsicht in den Flächennutzungsplan nehmen

Heruntergeladen am 27.06.2025

<https://fimpportal.de/xzufi-services/314413706/L100012>

| Modul                     | Sachverhalt                                                                                                                                                              |
|---------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Leistungsschlüssel        | 99012012141000, 99012012141000                                                                                                                                           |
| Leistungsbezeichnung I    | Einsicht in den Flächennutzungsplan nehmen                                                                                                                               |
| Leistungsbezeichnung II   |                                                                                                                                                                          |
| Typisierung               | 3 - Bundesaufsichtsverwaltung: Regelung                                                                                                                                  |
| Quellredaktion            | Schleswig-Holstein                                                                                                                                                       |
| Freigabestatus Katalog    | unbestimmter Freigabestatus                                                                                                                                              |
| Freigabestatus Bibliothek | unbestimmter Freigabestatus                                                                                                                                              |
| Begriffe im Kontext       | Bauleitplan, Baugenehmigung, Bauleitplanung, Infrastrukturvorhaben, Bauvorhaben, FNP, Infrastruktur, Bauprojekt, Bauplanung, F-Plan, Großbauprojekt, Flächennutzungsplan |
| Leistungstyp              | Leistungsobjekt mit Verrichtung                                                                                                                                          |
| Leistungsgruppierung      | Baurecht (012)                                                                                                                                                           |
| Verrichtungskennung       | Bereitstellung (141)                                                                                                                                                     |
| SDG-Informationsbereich   |                                                                                                                                                                          |
| Lagen Portalverbund       | Erschließung und Infrastruktur (2050300), Hausbau                                                                                                                        |

| Modul                         | Sachverhalt                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                               | und Immobilienerwerb (1050100), Standortsuche (2050200), Standortsuche und Standortwahl (2010600)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Einheitlicher Ansprechpartner | Nein                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Fachlich freigegeben am       | 01.07.2024                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Fachlich freigegeben durch    | Ministerium für Inneres, Kommunales, Wohnen und Sport des Landes Schleswig-Holstein                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Handlungsgrundlage            | <a href="https://www.gesetze-im-internet.de/bbaug/_6a.html">https://www.gesetze-im-internet.de/bbaug/_6a.html</a>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Teaser                        | Sie haben das Recht in einen Flächennutzungsplan Einsicht zu nehmen.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Volltext                      | <p>Der Flächennutzungsplan</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ist ein vorbereitender Bauleitplan und Basis für einen Bebauungsplan.</li> <li>• hat keine rechtlich bindende Bedeutung.</li> </ul> <p>Im Flächennutzungsplan wird die beabsichtigte städtebauliche Entwicklung einer Gemeinde festgelegt. Der Plan zeigt also, wie jeder Teil des Gemeindegebiets genutzt werden soll.</p> <p>Nutzungsmöglichkeiten sind</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Wohnen,</li> <li>• Gewerbe,</li> <li>• Verkehr,</li> <li>• Infrastruktur,</li> <li>• Erholung oder</li> <li>• Natur und Umwelt.</li> </ul> <p>Neue oder jüngst geänderte Flächennutzungspläne können Sie im Internet einsehen. Stellt die verantwortliche Kommune den gewünschten Flächennutzungsplan noch nicht im Internet bereit, haben Sie ein Recht darauf, diesen bei der Kommune einsehen zu können.</p> <p>Der Flächennutzungsplan besteht im Allgemeinen aus:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Angabe der Planungsziele,</li> </ul> |

| Modul                        | Sachverhalt                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                              | <ul style="list-style-type: none"> <li>• verschiedenen Karten zur</li> <li>• Flächennutzung, Erschließung oder Umwelt,</li> <li>• Legende zu den Karten sowie</li> <li>• Begründung mit beispielsweise Angabe der Entscheidungen und Überlegungen.</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Erforderliche Unterlagen     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Voraussetzungen              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Kosten                       | Es fallen keine Kosten an.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Verfahrensablauf             | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Sie können die Inhalte und ergänzenden Dokumente von Flächennutzungsplänen online oder vor Ort in der zuständigen Behörde einsehen.</li> <li>• Möchten Sie die Flächennutzungspläne vor Ort einsehen, müssen Sie hierzu in der Regel einen Termin mit der zuständigen Behörde vereinbaren.</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Bearbeitungsdauer            | Es gibt keine Bearbeitungsdauer, insofern der Flächennutzungsplan bereits online verfügbar ist.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Frist                        | Es gibt keine Frist.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| weiterführende Informationen |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Hinweise                     | Es gibt keine Hinweise oder Besonderheiten.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Rechtsbehelf                 | Es sind keine Rechtsbehelfe vorgesehen.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Kurztext                     | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Flächennutzungsplan Bereitstellung</li> <li>• Flächennutzungsplan muss für jeden zur Einsicht bereitzuhalten sein</li> <li>• geänderte und neue Flächennutzungspläne werden im Internet bereitgestellt</li> <li>• Flächennutzungsplan ist ein vorbereitender Bauleitplan und Basis für einen Bebauungsplan hat keine rechtlich bindende Bedeutung</li> <li>• im Flächennutzungsplan wird die beabsichtigte städtebauliche Entwicklung einer Gemeinde festgelegt, also wie jeder, Teil des Gemeindegebiets genutzt werden soll</li> <li>• Nutzungsmöglichkeiten sind</li> <li>• Wohnen,</li> <li>• Gewerbe,</li> </ul> |

| Modul             | Sachverhalt                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                   | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Verkehr,</li> <li>• Infrastruktur,</li> <li>• Erholung oder</li> <li>• Natur und Umwelt</li> </ul> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Flächennutzungsplan besteht im Allgemeinen aus: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Angabe der Planungsziele</li> <li>• verschiedenen Karten zur</li> <li>• Flächennutzung, Erschließung oder Umwelt</li> <li>• Legende zu den Karten</li> <li>• Begründung mit z.B. Angabe der Entscheidungen und Überlegungen</li> </ul> </li> <li>• zuständig: örtlich zuständige Kommune, in der das im Flächennutzungsplan beschriebene Gebiet liegt</li> </ul> |
| Ansprechpunkt     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Zuständige Stelle |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Formulare         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Ursprungsportal   | Einsicht in den Flächennutzungsplan nehmen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |