

99116002140000

Mietspiegel erwerben / herunterladen

Heruntergeladen am 29.07.2025

<https://fimportal.de/xzufi-services/1554-99116002140000/L100022>

Modul	Sachverhalt
Leistungsschlüssel	99116002140000
Leistungsbezeichnung I	Mietspiegel erwerben / herunterladen
Leistungsbezeichnung II	Mietspiegel erwerben / herunterladen
Typisierung	2/3 - Bund: Regelung (2 oder 3), Land/Kommune: Vollzug
Quellredaktion	Baden-Württemberg
Freigabestatus Katalog	unbestimmter Freigabestatus
Freigabestatus Bibliothek	unbestimmter Freigabestatus
Begriffe im Kontext	
Leistungstyp	
Leistungsgruppierung	
Verrichtungskennung	
SDG-Informationsbereich	
Lagen Portalverbund	
Einheitlicher	

Modul	Sachverhalt
Ansprechpartner	
Fachlich freigegeben am	
Fachlich freigegen durch	
Handlungsgrundlage	• § 556d Bürgerliches Gesetzbuch (BGB) - Zulässige Miethöhe bei Mietbeginn; Verordnungsermächtigung • § 558 Bürgerliches Gesetzbuch (BGB) - Mieterhöhung bis zur ortsüblichen Vergleichsmiete • § 558d Bürgerliches Gesetzbuch (BGB) - Qualifizierter Mietspiegel
Teaser	
Volltext	Mithilfe des Mietspiegels können Sie ermitteln, wie hoch die ortsübliche Vergleichsmiete für eine Wohnung einer bestimmten Größe mit bestimmten Merkmalen ist. Der Mietspiegel gibt die Miete als monatliche Kaltmiete an. Nähere Informationen zur Erstellung und dem Inhalt des Mietspiegels finden Sie unter "Vertiefende Informationen"
Erforderliche Unterlagen	keine
Voraussetzungen	Keine
Kosten	• PDF-Datei des Mietspiegels 2025/2026 kostenlos • PDF-Datei der Dokumentation kostenlos • Online Mietspiegelrechner kostenlos • Mietspiegelbroschüre bei Abholung 7,50 €
Verfahrensablauf	Die Mietspiegelbroschüre kann kostenlos auf der Internetseite der Stadt Freiburg heruntergeladen werden. Darüber hinaus steht Ihnen ein Online Mietspiegelrechner kostenlos zur Verfügung. Die Mietspiegelbroschüre wird an folgenden Dienststellen zum Verkauf angeboten: Bürgerservice Bürgerberatung, Bürgertelefon

Modul	Sachverhalt
	Ortsverwaltungen (teilweise)
	Bitte beachten Sie die jeweiligen Öffnungszeiten!
Bearbeitungsdauer	
Frist	Keine
weiterführende Informationen	
Hinweise	Der Mietspiegel ist urheberrechtlich geschützt und darf daher nur für eigene Zwecke verwendet werden.
Rechtsbehelf	Keiner
Kurztext	
Ansprechpunkt	
Zuständige Stelle	
Formulare	
Ursprungsportal	