

99043007000000

Grundbuchabschrift oder Grundbuchausdruck beantragen (Stadt Karlsruhe)

Heruntergeladen am 13.07.2025

<https://fimportal.de/xzufi-services/6002545-99043007000000/L100022>

Modul	Sachverhalt
Leistungsschlüssel	99043007000000
Leistungsbezeichnung I	Grundbuchabschrift oder Grundbuchausdruck beantragen (Stadt Karlsruhe)
Leistungsbezeichnung II	Grundbuchabschrift oder Grundbuchausdruck beantragen (Stadt Karlsruhe)
Typisierung	2/3 - Bund: Regelung (2 oder 3), Land/Kommune: Vollzug
Quellredaktion	Baden-Württemberg
Freigabestatus Katalog	unbestimmter Freigabestatus
Freigabestatus Bibliothek	unbestimmter Freigabestatus
Begriffe im Kontext	
Leistungstyp	
Leistungsgruppierung	
Verrichtungskennung	

Modul	Sachverhalt
SDG-Informationsbereich	
Lagen Portalverbund	
Einheitlicher Ansprechpartner	
Fachlich freigegeben am	
Fachlich freigegeben durch	
Handlungsgrundlage	<p>§ 12 Grundbuchordnung (GBO), Grundbucheinsicht und Abschrift</p> <p>§ 131 Grundbuchordnung (GBO), Ausdruck und amtlicher Ausdruck</p> <p>§§ 44, 45, 78 Grundbuchverfügung (GBV), Abschriften und Ausdrücke aus dem Grundbuch)</p> <p>§ 35a Landesgesetz über die freiwillige Gerichtsbarkeit (LFGG) Grundbucheinsichtsstelle Kostenverzeichnis (Anlage 1 zum GNotKG)</p>
Teaser	Berechtigte Personen können eine Abschrift oder einen Auszug aus dem Grundbuch beantragen.
Volltext	Berechtigte Personen können eine Abschrift oder einen Auszug aus dem Grundbuch beantragen.
Erforderliche Unterlagen	<ul style="list-style-type: none"> • Personalausweis oder Reisepass • Im Vertretungsfalle zusätzlich eine schriftliche Vollmacht des Eigentümers oder des Berechtigten • Unterlagen aus denen sich das berechnigte Interesse ergibt (z.B. Testament, Schreiben des Nachlassgerichts, Mietvertrag o.ä.)
Voraussetzungen	<p>Grundbuchabschriften erhalten</p> <ul style="list-style-type: none"> • Eigentümerinnen und Eigentümer • eingetragene Berechnigte oder Gläubiger • Personen, die ein berechnigtes Interesse zur Einsichtnahme glaubhaft belegen können
Kosten	Unbeglaubigte Grundbuchabschrift: 10,00 Euro

Modul	Sachverhalt
	<p>Beglaubigte Grundbuchabschrift: 20,00 Euro</p> <p>Hinweis: beglaubigte Abschriften können nicht per E-Mail versandt werden.</p>
Verfahrensablauf	<p>Online-Antrag</p> <p>Füllen Sie bitte den unter "Onlineantrag und Formulare" aufgelisteten Antrag aus. Eine Kopie des Ausweises ist zwingend hochzuladen. Gegebenenfalls können weitere Anlagen hochgeladen werden.</p> <p>Antragsstellung per Post</p> <p>Es sind dem Antrag Kopien der genannten Unterlagen beizufügen.</p> <p>Hinweis: Beglaubigte Grundbuchabschriften können nur per Post verschickt werden und nicht per E-Mail.</p>
Bearbeitungsdauer	
Frist	keine
weiterführende Informationen	
Hinweise	Die Stadtverwaltung Karlsruhe und das Grundbuchamt (hier: im Amtsgericht Maulbronn) haben gleichberechtigt die Möglichkeit Ihnen diesen Service anzubieten.
Rechtsbehelf	keiner
Kurztext	
Ansprechpunkt	
Zuständige Stelle	
Formulare	
Ursprungsportal	