

99102012002000, 99102012002000

Register property tax for substitute assessment

Heruntergeladen am 16.07.2025

<https://fimportal.de/xzufi-services/105738243/L100027>

Modul	Sachverhalt
Leistungsschlüssel	99102012002000, 99102012002000
Leistungsbezeichnung I	Register property tax for substitute assessment
Leistungsbezeichnung II	
Typisierung	2/3b - Bund: Regelung, Land: Ausführungsvorschriften, Kommune: Vollzug
Quellredaktion	Mecklenburg-Vorpommern
Freigabestatus Katalog	unbestimmter Freigabestatus
Freigabestatus Bibliothek	unbestimmter Freigabestatus
Begriffe im Kontext	
Leistungstyp	Leistungsobjekt mit Verrichtung
Leistungsgruppierung	Steuern (102)
Verrichtungskennung	Festsetzung (002)
SDG-Informationsbereich	Sonstige Steuern: Zahlung, Sätze, Steuererklärungen
Lagen Portalverbund	
Einheitlicher	

Modul	Sachverhalt
Ansprechpartner	Nein
Fachlich freigegeben am	03.03.2015
Fachlich freigegeben durch	Ministry of the Interior and Sport Mecklenburg-Vorpommern
Handlungsgrundlage	https://www.gesetze-im-internet.de/grstg_1973/BJNR109650973.html#BJNR109650973BJNG000200314 https://www.gesetze-im-internet.de/grstg_1973/BJNR109650973.html#BJNR109650973BJNG000200314
Teaser	For rental properties or single-family homes, register the property tax for substitute assessment with your municipality.
Volltext	Property tax is a real (property) tax, i.e. a municipal tax levied on real estate located in the municipal area. Real property is • agricultural and forestry property (property tax A) • Real estate and business assets (property tax B) The tax office is responsible for valuing the individual properties. The assessed value forms the basis for the tax assessment amount. If there is no assessment notice from the tax office, the substitute assessment is applied. The municipality sets the assessment rate by statute and issues the property tax assessment notice. The tax assessment amount multiplied by the assessment rate forms the tax to be paid.
Erforderliche Unterlagen	
Voraussetzungen	
Kosten	
Verfahrensablauf	
Bearbeitungsdauer	
Frist	Due date of the property tax: Property tax is due quarterly on 15.02, 15.05, 15.08 and 15.11 or annually on 01.07 of each year. Advance payments must be made in accordance with the last assessment until a new tax assessment notice is issued.

Modul	Sachverhalt
weiterführende Informationen	
Hinweise	
Rechtsbehelf	
Kurztext	
Ansprechpunkt	
Zuständige Stelle	Responsible municipality
Formulare	
Ursprungsportal	Register property tax for substitute assessment, Grundsteuer zur Ersatzbemessung anmelden