

99123037012000, 99123037012000

Grenzbescheinigung für Gebäude beantragen

Heruntergeladen am 01.07.2025

<https://fimportal.de/xzufi-services/105786496/L100027>

Modul	Sachverhalt
Leistungsschlüssel	99123037012000, 99123037012000
Leistungsbezeichnung I	Grenzbescheinigung für Gebäude beantragen
Leistungsbezeichnung II	
Typisierung	4b - Land: Regelung und Ausführungsvorschriften, Kommune: Vollzug
Quellredaktion	Mecklenburg-Vorpommern
Freigabestatus Katalog	unbestimmter Freigabestatus
Freigabestatus Bibliothek	unbestimmter Freigabestatus
Begriffe im Kontext	Vermessungsauftrag, Grenzabstand, Flurstücksgrenzen, Lage von Gebäuden, uVGB, Abmarkung Flurstücksgrenze, Grundstücksgrenze, ÖbVI, Grenzabstände Grenzbescheinigung, Grenzfeststellung
Leistungstyp	Leistungsobjekt mit Verrichtung

Modul	Sachverhalt
Leistungsgruppierung	Vermessung und Kataster (123)
Verrichtungskennung	Ausstellung (012)
SDG-Informationsbereich	
Lagen Portalverbund	
Einheitlicher Ansprechpartner	Nein
Fachlich freigegeben am	02.05.2019
Fachlich freigegeben durch	Landesamt für innere Verwaltung, Amt für Geoinformation, Vermessungs- und Katasterwesen
Handlungsgrundlage	https://www.landesrecht-mv.de/bsmv/document/jlr-GeoInfVermGMVrahmen/part/R https://www.landesrecht-mv.de/bsmv/document/jlr-VermKostVMV2018rahmen/part/X https://www.landesrecht-mv.de/bsmv/document/jlr-GeoInfVermGMVrahmen/part/R https://www.landesrecht-mv.de/bsmv/document/jlr-VermKostVMV2018rahmen/part/X
Teaser	Die Grenzbescheinigung dient als Nachweis darüber auf welchen Flurstücken ein Gebäude errichtet ist und dass es innerhalb der Grenzen des Flurstücks steht oder ob Grenzüberbauten vorkommen. Überbauten werden dabei kurz beschrieben.
Volltext	<p>Die Grenzbescheinigung dient als Nachweis darüber</p> <ul style="list-style-type: none"> • auf welchen Flurstücken ein Gebäude errichtet ist • und dass es innerhalb der Grenzen des Flurstücks steht • oder ob Grenzüberbauten vorkommen. <p>Überbauten werden dabei kurz beschrieben.</p> <p>Die Grenzbescheinigung wird hauptsächlich für Beleihungszwecke benötigt.</p>
Erforderliche Unterlagen	keine
Voraussetzungen	

Modul	Sachverhalt
Kosten	<p>Eine Grenzbescheinigung kostet:</p> <ul style="list-style-type: none"> • im Zusammenhang mit einer Gebäudeeinmessung und Einmessung von Nutzungsartengrenzen (Tarifstelle 13): 90 EUR oder • nach vorhandenen Katasterunterlagen: ohne Ortsbesichtigung: 113 EUR mit Ortsbesichtigung: 226 EUR
Verfahrensablauf	Antragstellung (persönlich oder formlos per E-Mail, Post), Erstellen der Bescheinigung, Übergabe oder Versand der Bescheinigung und Gebührenbescheid
Bearbeitungsdauer	
Frist	10 Jahr(e)
weiterführende Informationen	keine
Hinweise	keine
Rechtsbehelf	
Kurztext	<ul style="list-style-type: none"> • Nachweis darüber auf welchen Flurstücken ein Gebäude errichtet ist • Nachweis, dass ein Gebäude innerhalb der Grenzen des Flurstücks steht • Nachweis ob Grenzüberbauten vorkommen. • Kurze Beschreibung von potentiellen Überbauten • Wird für Beleihungszwecke benötigt. • Antrag notwendig • Kostenpflicht • Zuständig: Untere Vermessungs- und Geoinformationsbehörden der Landkreise und kreisfreien Städte Öffentlich bestellte Vermessungsingenieure (ÖbVI)
Ansprechpunkt	
Zuständige Stelle	<ul style="list-style-type: none"> • Untere Vermessungs- und Geoinformationsbehörden der Landkreise und kreisfreien Städte • Öffentlich bestellte Vermessungsingenieure (ÖbVI) <p>https://www.laiv-mv.de/Geoinformation/katasteraemter%E2%80%933mv/</p> <p>https://www.laiv-mv.de/Geoinformation/adressen%E2</p>

Modul	Sachverhalt
	<p>%80%93oeffentlich%E2%80%93bestellter%E2%80%93v ermessungsingenieure/ <a href="https://www.laiv-mv.de/Geoinformation/katastraemte
r%E2%80%93mv/">https://www.laiv-mv.de/Geoinformation/katastraemte r%E2%80%93mv/ <a href="https://www.laiv-mv.de/Geoinformation/adressen%E2
%80%93oeffentlich%E2%80%93bestellter%E2%80%93v
ermessungsingenieure/">https://www.laiv-mv.de/Geoinformation/adressen%E2 %80%93oeffentlich%E2%80%93bestellter%E2%80%93v ermessungsingenieure/</p>
Formulare	Formlose Antragstellung
Ursprungsportal	Grenzbescheinigung für Gebäude beantragen, Applying for a boundary certificate for buildings