99012011023000, 99012011023000

Bebauungsplan: Auskunft beantragen

Heruntergeladen am 18.06.2025
https://fimportal.de/xzufi-services/106283800/L100027

Modul	Sachverhalt
Leistungsschlüssel	99012011023000, 99012011023000
Leistungsbezeichnung I	Bebauungsplan: Auskunft beantragen
Leistungsbezeichnung II	
Typisierung	3b - Bundesaufsichtsverwaltung: Regelung, Land: Ausführungsvorschriften, Kommune: Vollzug
Quellredaktion	Mecklenburg-Vorpommern
Freigabestatus Katalog	unbestimmter Freigabestatus
Freigabestatus Bibliothek	fachlich freigegeben (gold)
Begriffe im Kontext	Baustelle, Baugebiet, Planzeichnung, Grundstück, Immobilien, Infrastruktur, Bauleitplan, bauen, Bauvorhaben, Bauplanung, Hausbau, Fertighausbau, Baugenehmigung, Bauplanung Umweltschutz, B-Plan, Bauplanungsrecht, Immobilienerwerb, Wohnungsbau, Bauleitplanung, Vorhaben- und Erschließungsplan, Bebauungsplan, Bauplan
Leistungstyp	Leistungsobjekt mit Verrichtung
Leistungsgruppierung	Baurecht (012)

Modul	Sachverhalt
Verrichtungskennung	Auskunft (023)
SDG-Informationsbereich	nicht SDG-relevant
Lagen Portalverbund	
Einheitlicher Ansprechpartner	Nein
Fachlich freigegeben am	27.01.2025
Fachlich freigegen durch	Ministerium für Inneres, Bau und Digitalisierung Mecklenburg-Vorpommern
Handlungsgrundlage	https://www.gesetze-im-internet.de/bbaug/__10.html https://www.gesetze-im-internet.de/bbaug/__10.html https://www.gesetze-im-internet.de/bbaug/__10.html https://www.gesetze-im-internet.de/bbaug/__10.html
Teaser	Sie können eine Auskunft über den Inhalt eines Bebauungsplans bei der zuständigen Kommune beantragen.
Volltext	Sie können über die Inhalte eines Bebauungsplanes (Bauleitplan) Auskunft beantragen. Die Kommune ist verpflichtet Ihnen die gewünschte Auskunft zu geben. Ein Bebauungsplan legt für ein Baugebiet beispielsweise folgendes textlich fest, • wie die Grundstücke genutzt werden dürfen, • welche Bauweise die Gebäude haben müssen, • welche Gebäudehöhe die Gebäude haben dürfen. Zudem beinhaltet der Bebauungsplan beispielsweise: • Planzeichnung bestehend aus verschiedenen Plänen und Karten, die die genaue räumliche Aufteilung des Gebiets zeigen, • Begründungen mit beispielsweise Angabe der Entscheidungen und Überlegungen sowie • Umweltbericht mit der Bewertung zu den Auswirkungen des Bebauungsplans auf die Umwelt.
Erforderliche Unterlagen	Keine
Voraussetzungen	Keine
Kosten	Es fallen keine Kosten an.
Verfahrensablauf	• Prüfen Sie zuerst, ob Ihre Kommune den

Modul	Sachverhalt
	gewünschten Bebauungsplan im Internet bereitgestellt hat. • Wenden Sie sich ansonsten persönlich, telefonisch, per Post oder per E-Mail an die für den Bebauungsplan zuständige Kommune. • vor Ort bei der zuständigen Behörde • online • per Post • Die Kommune entscheidet anschließend, wie die Auskunft gewährt wird:
Bearbeitungsdauer	
Frist	Es gibt keine Fristen. Die Auskunft kann jederzeit beantragt werden.
weiterführende Informationen	
Hinweise	Es gibt keine Hinweise oder Besonderheiten.
Rechtsbehelf	Es sind keine Rechtsbehelfe vorgesehen.
Kurztext	• Bebauungsplan Auskunft • Auskunft zum Inhalt eines Bebauungsplans erhalten • neue Bebauungspläne sind online abrufbar. Einsicht auf Älter muss je nach Kommune noch beantragt werden • zuständige Behörde beziehungsweise Verfahrensträger ist verpflichtet, Auskunft zu erteilen • Antrag auf Auskunft kann formlos gestellt werden • abhängig von zuständiger Kommune kann der Antrag per Post, online oder per Mail gestellt werden • wie die Grundstücke genutzt werden dürfen, • welche Bauweise die Gebäude haben müssen, • welche Gebäudehöhe die Gebäude haben dürfen • ein Bebauungsplan legt für ein Baugebiet beispielsweise folgendes textlich fest: • Planzeichnung bestehend aus verschiedenen Plänen und Karten, die die genaue räumliche Aufteilung des Gebiets zeigen • Begründung mit z.B. Angabe der Entscheidungen und Überlegungen • Umweltbericht mit der Bewertung zu den Auswirkungen des Bebauungsplans auf die Umwelt • zudem beinhaltet der Bebauungsplan beispielsweise:

Modul	Sachverhalt
	• zuständig: örtlich zuständige Kommune, in der das im Bebauungsplan beschriebene Baugebiet liegt
Ansprechpunkt	Gemeinde
Zuständige Stelle	Gemeinde
Formulare	
Ursprungsportal	Bebauungsplan: Auskunft beantragen, Development plan: Request information