

99012012141000, 99012012141000

# Flächennutzungsplan: Einsicht nehmen

Heruntergeladen am 27.06.2025

<https://fimportal.de/xzufi-services/138179759/L100027>

Modul	Sachverhalt
Leistungsschlüssel	99012012141000, 99012012141000
Leistungsbezeichnung I	Flächennutzungsplan: Einsicht nehmen
Leistungsbezeichnung II	Einsicht in einen Flächennutzungsplan nehmen
Typisierung	3b - Bundesaufsichtsverwaltung: Regelung, Land: Ausführungsvorschriften, Kommune: Vollzug
Quellredaktion	Mecklenburg-Vorpommern
Freigabestatus Katalog	unbestimmter Freigabestatus
Freigabestatus Bibliothek	fachlich freigegeben (gold)
Begriffe im Kontext	Infrastruktur, Infrastrukturvorhaben, Bauleitplan, F-Plan, FNP, Bauprojekt, Bauvorhaben, Flächennutzungsplan, Bauleitplanung, Baugenehmigung, Großbauprojekt, Bauplanung
Leistungstyp	Leistungsobjekt mit Verrichtung
Leistungsgruppierung	Baurecht (012)
Verrichtungskennung	Bereitstellung (141)
SDG-Informationsbereich	nicht SDG-relevant

Modul	Sachverhalt
Lagen Portalverbund	
Einheitlicher Ansprechpartner	Nein
Fachlich freigegeben am	
Fachlich freigegeben durch	Bundesministerium für Wohnen, Stadtentwicklung und Bauwesen (BMWSB) Ministerium für Inneres, Bau und Digitalisierung Mecklenburg-Vorpommern 27.01.2025
Handlungsgrundlage	<a href="https://www.gesetze-im-internet.de/bbaug/_6a.html">https://www.gesetze-im-internet.de/bbaug/_6a.html</a> <a href="https://www.gesetze-im-internet.de/bbaug/_6a.html">https://www.gesetze-im-internet.de/bbaug/_6a.html</a> <a href="https://www.gesetze-im-internet.de/bbaug/_6.html">https://www.gesetze-im-internet.de/bbaug/_6.html</a> <a href="https://www.gesetze-im-internet.de/bbaug/_6.html">https://www.gesetze-im-internet.de/bbaug/_6.html</a>
Teaser	Sie haben das Recht, in einen Flächennutzungsplan Einsicht zu nehmen.
Volltext	<p>Der Flächennutzungsplan</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ist ein vorbereitender Bauleitplan und Basis für einen Bebauungsplan</li> <li>• hat keine rechtlich bindende Bedeutung.</li> </ul> <p>Im Flächennutzungsplan wird die beabsichtigte städtebauliche Entwicklung einer Gemeinde festgelegt. Der Plan zeigt also, wie jeder Teil des Gemeindegebiets genutzt werden soll.</p> <p>Nutzungsmöglichkeiten sind</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Wohnen</li> <li>• Gewerbe</li> <li>• Verkehr</li> <li>• Infrastruktur</li> <li>• Erholung oder</li> <li>• Natur und Umwelt.</li> </ul> <p>Neue oder jüngst geänderte Flächennutzungspläne können Sie im Internet einsehen. Stellt die verantwortliche Kommune den gewünschten Flächennutzungsplan noch nicht im Internet bereit, haben Sie ein Recht darauf, diesen bei der Kommune einsehen zu können.</p>

Modul	Sachverhalt
	<p>Der Flächennutzungsplan besteht im Allgemeinen aus:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Angabe der Planungsziele</li> <li>• verschiedenen Karten zur Flächennutzung, Erschließung oder Umwelt,</li> <li>• Legende zu den Karten sowie</li> <li>• Begründung mit beispielsweise Angabe der Entscheidungen und Überlegungen.</li> </ul>
Erforderliche Unterlagen	keine
Voraussetzungen	keine
Kosten	Es fallen keine Kosten an.
Verfahrensablauf	<p>Sie können die Inhalte und ergänzenden Dokumente von Flächennutzungsplänen online oder vor Ort in der zuständigen Behörde einsehen.</p> <p>Möchten Sie die Flächennutzungspläne vor Ort einsehen, müssen Sie hierzu in der Regel einen Termin mit der zuständigen Behörde vereinbaren.</p>
Bearbeitungsdauer	Es gibt keine Bearbeitungsdauer, insofern der Flächennutzungsplan bereits online verfügbar ist.
Frist	Es gibt keine Frist.
weiterführende Informationen	keine
Hinweise	Es gibt keine Hinweise oder Besonderheiten.
Rechtsbehelf	Es sind keine Rechtsbehelfe vorgesehen.
Kurztext	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Flächennutzungsplan Bereitstellung</li> <li>• Flächennutzungsplan muss für jeden zur Einsicht bereitzuhalten sein</li> <li>• geänderte und neue Flächennutzungspläne werden im Internet bereitgestellt</li> <li>• Flächennutzungsplan ist ein vorbereitender Bauleitplan und Basis für einen Bebauungsplan hat keine rechtlich bindende Bedeutung</li> <li>• im Flächennutzungsplan wird die beabsichtigte städtebauliche Entwicklung einer Gemeinde festgelegt, also wie jeder Teil des Gemeindegebiets genutzt werden soll</li> </ul>

Modul	Sachverhalt
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Nutzungsmöglichkeiten sind Wohnen Gewerbe Verkehr Infrastruktur Erholung oder Natur und Umwelt</li> <li>• Flächennutzungsplan besteht im Allgemeinen aus: Angabe der Planungsziele verschiedenen Karten zur Flächennutzung, Erschließung oder Umwelt Legende zu den Karten Begründung mit z.B. Angabe der Entscheidungen und Überlegungen</li> <li>• zuständig: örtlich zuständige Kommune, in der das im Flächennutzungsplan beschriebene Gebiet liegt</li> </ul>
Ansprechpunkt	Gemeinde
Zuständige Stelle	Gemeinde
Formulare	
Ursprungsportal	Flächennutzungsplan: Einsicht nehmen, Land use plan: Inspect