99078021261000

Landpachtverträge, Anzeige

Heruntergeladen am 23.07.2025
https://fimportal.de/xzufi-services/212340772/L100038

Modul	Sachverhalt
Leistungsschlüssel	99078021261000
Leistungsbezeichnung I	Landpachtverträge, Anzeige
Leistungsbezeichnung II	
Typisierung	3 - Bundesaufsichtsverwaltung: Regelung
Quellredaktion	Thüringen
Freigabestatus Katalog	unbestimmter Freigabestatus
Freigabestatus Bibliothek	unbestimmter Freigabestatus
Begriffe im Kontext	landwirtschaftliche Flächen, Pachtpreis, Landpachtvertrag, Verpachtung, Pachtflächen, Pacht
Leistungstyp	Leistungsobjekt mit Verrichtung
Leistungsgruppierung	Landwirtschaft (078)
Verrichtungskennung	Entgegennahme (261)
SDG-Informationsbereich	
Lagen Portalverbund	Erlaubnisse und Genehmigungen (2010400), Anmeldepflichten (2010100)
Einheitlicher Ansprechpartner	Nein

Modul	Sachverhalt
Fachlich freigegeben am	05.05.2021
Fachlich freigegen durch	Thüringer Landesanstalt für Landwirtschaft und Ländlichen Raum
Handlungsgrundlage	https://www.gesetze-im-internet.de/lpachtvg/index.html https://www.gesetze-im-internet.de/bgb/BJNR001950896.html#BJNR001950896BJNG020203377 https://landesrecht.thueringen.de/perma?j=Grst%2FLPachtVGZustV_TH https://www.gesetze-im-internet.de/lpachtvg/index.html
Teaser	Wenn Sie einen Landpachtvertrag abgeschlossen haben oder eine Änderung dazu mitteilen möchten, ist dies bei der zuständigen Behörde innerhalb eines Monats durch den Verpächter anzuzeigen.
Volltext	Jeder abgeschlossene Landpachtvertrag oder dessen Änderung ist bei der zuständigen Behörde innerhalb eines Monats durch den Verpächter anzuzeigen. Eine Anzeige der Landpachtverträge kann ebenfalls durch den Pächter erfolgen, welcher hierzu berechtigt ist. Die Anzeige wird von der Behörde bestätigt, wenn der Vertrag nicht zu beanstanden ist.
Erforderliche Unterlagen	Abgeschlossener Landpachtvertrag bzw. Änderungen, mit Angabe des Absenders
Voraussetzungen	Abgeschlossener Vertrag nach Vorschriften des § 585 BGB, hiernach unter Angabe: Verpächter, Pächter, Grundstücksbezeichnung, Pachtzeit, Pachtpreis
Kosten	keine
Verfahrensablauf	Der abgeschlossene Landpachtvertrag zwischen dem Verpächter und dem Pächter wird innerhalb eines Monats vom Verpächter oder dem Pächter bei der zuständigen Behörde vorgelegt. Die zuständige Behörde überprüft den Vertrag auf Vollständigkeit und hinsichtlich der Beurteilung (Beanstandung) nach dem LPachtVG.
Bearbeitungsdauer	Innerhalb der 1-Monatsfrist, kann auf 2 Monate

Modul	Sachverhalt
	verlängert werden
Frist	Die Anzeige des Vertragsabschlusses und die Vertragsänderung erfolgt binnen eines Monats nach ihrer Vereinbarung.
weiterführende Informationen	
Hinweise	Landpachtverkehr | Landesamt für Landwirtschaft und Ländlichen Raum (TLLLR) (thueringen.de) Der Link führt auch zum Thüringer Pachtpreisregister
Rechtsbehelf	
Kurztext	Jeder abgeschlossene Landpachtvertrag oder dessen Änderung ist bei der zuständigen Behörde innerhalb eines Monats durch den Verpächter anzuzeigen. Eine Anzeige der Landpachtverträge kann ebenfalls durch den Pächter erfolgen, welcher hierzu berechtigt ist. Ansprechstelle ist das Thüringer Landesamt für Landwirtschaft und Ländlichen Raum, Referat 42 – Agrarstruktur. Zuständig ist die Zweigstelle des TLLLR in dessen Amtsbereich die Pachtflächen liegen.
Ansprechpunkt	Thüringer Landesamt für Landwirtschaft und Ländlichen Raum, Referat 42 – Agrarstruktur Zuständig ist die Zweigstelle des TLLLR in dessen Amtsbereich die Pachtflächen liegen. Zweigstellen Rudolstadt (Mittelthüringen) Sömmerda(Mittelthüringen) Leinefelde (Nordthüringen) Bad Frankenhausen(Nordthüringen) Bad Salzungen (Südwestthüringen) Hildburghausen(Südwestthüringen) Zeulenroda (Ostthüringen) Großenstein (Ostthüringen)

Modul	Sachverhalt
Zuständige Stelle	Thüringer Landesamt für Landwirtschaft und Ländlichen Raum, Referat 42 – Agrarstruktur Zuständig ist die Zweigstelle des TLLLR in dessen Amtsbereich die Pachtflächen liegen. Zweigstellen Rudolstadt (Mittelthüringen) Sömmerda(Mittelthüringen) Leinefelde (Nordthüringen) Bad Frankenhausen(Nordthüringen) Bad Salzungen (Südwestthüringen) Hildburghausen(Südwestthüringen) Zeulenroda (Ostthüringen) Großenstein(Ostthüringen)
Formulare	
Ursprungsportal	Land leases, display, Landpachtverträge, Anzeige