

99012072277000

Building - Application for partial building permission for the modification of a building structure

Heruntergeladen am 23.07.2025

<https://fimportal.de/xzufi-services/217564038/L100038>

Modul	Sachverhalt
Leistungsschlüssel	99012072277000
Leistungsbezeichnung I	Building - Application for partial building permission for the modification of a building structure
Leistungsbezeichnung II	
Typisierung	4 - Land: Regelung
Quellredaktion	Thüringen
Freigabestatus Katalog	unbestimmter Freigabestatus
Freigabestatus Bibliothek	unbestimmter Freigabestatus
Begriffe im Kontext	
Leistungstyp	Leistungsobjekt mit Verrichtung
Leistungsgruppierung	Baurecht (012)
Verrichtungskennung	Teilgenehmigung (277)
SDG-Informationsbereich	Kauf und Verkauf von Immobilien, einschließlich aller Bedingungen und Pflichten im Zusammenhang mit der

Modul	Sachverhalt
	Besteuerung, dem Eigentum oder der Nutzung von Immobilien (auch als Zweitwohnsitz)
Lagen Portalverbund	Erlaubnisse und Genehmigungen (2010400), Anlagenbetrieb und -prüfung (2120100)
Einheitlicher Ansprechpartner	Nein
Fachlich freigegeben am	19.08.2024
Fachlich freigegeben durch	Thuringian Ministry for Infrastructure and Agriculture
Handlungsgrundlage	https://landesrecht.thueringen.de/bsth/document/jlr-BauOTH2024rahmen https://landesrecht.thueringen.de/bsth/document/jlr-BauOTH2024rahmen
Teaser	With a partial building permit, you can start construction work to modify building sections before planning permission is granted. To do this, you must submit an application to the responsible authority.
Volltext	You need a partial building permit if you want to start making partial changes to building structures before the actual building permit is granted. To do this, you must submit an application to the relevant authority.
Erforderliche Unterlagen	Application (via online service or in writing), if not yet submitted with the building application: • Extract from the official real estate map • site plan • Construction drawings • Building description Please ask your local building supervisory authority which documents you need to submit for your specific building project.
Voraussetzungen	The building application must contain all the changes requested for a partial building permit.
Kosten	Fees are charged in accordance with the Thuringian Building Fees Ordinance.

Modul	Sachverhalt
	Information can be obtained from the responsible lower building authority.
Verfahrensablauf	
Bearbeitungsdauer	
Frist	
weiterführende Informationen	
Hinweise	
Rechtsbehelf	
Kurztext	• Modification of installations Partial approval • A partial building permit for the modification of a building structure must be applied for prior to approval of the building application for the start of construction work on individual parts requiring approval and their modification. • Only possible if a building application has been submitted • Application via online service or in text form required • Fees will be charged. Information on this can be obtained from the responsible authority. • Responsible: Lower building supervisory authority
Ansprechpunkt	Please contact the responsible lower building supervisory authority.
Zuständige Stelle	
Formulare	Please contact the responsible lower building authority. Some authorities provide forms on their websites or use an online service. https://thformular.thueringen.de/buerger/?r=Bauvordrucke#forms https://thformular.thueringen.de/buerger/?r=Bauvordrucke#forms
Ursprungsportal	Building - Application for partial building permission for the modification of a building structure, Bauen - Antrag

Modul

Sachverhalt

auf Teilbaugenehmigung für die Änderung einer
baulichen Anlage