

99400078017000, 99400078017000

# Wohnungsbau Fördermittel für Mietwohnungen beantragen

Heruntergeladen am 08.06.2025

<https://fimportal.de/xzufi-services/808115/L100038>

Modul	Sachverhalt
Leistungsschlüssel	99400078017000, 99400078017000
Leistungsbezeichnung I	Wohnungsbau Fördermittel für Mietwohnungen beantragen
Leistungsbezeichnung II	
Typisierung	4 - Land: Regelung
Quellredaktion	Thüringen
Freigabestatus Katalog	unbestimmter Freigabestatus
Freigabestatus Bibliothek	unbestimmter Freigabestatus
Begriffe im Kontext	Stadtumbau, Stadterneuerung, Wohnungsbauförderung, Miete, Stadtsanierung, wohnen, Stadtentwicklung
Leistungstyp	Leistungsobjekt mit Verrichtung
Leistungsgruppierung	Förderprogramme (400)
Verrichtungskennung	Bewilligung (017)
SDG-Informationsbereich	Kauf und Verkauf von Immobilien, einschließlich aller Bedingungen und Pflichten im Zusammenhang mit der

<b>Modul</b>	<b>Sachverhalt</b>
	Besteuerung, dem Eigentum oder der Nutzung von Immobilien (auch als Zweitwohnsitz)
<b>Lagen Portalverbund</b>	Infrastruktur-, Bau- und Wohnförderung (2060600)
<b>Einheitlicher Ansprechpartner</b>	Nein
<b>Fachlich freigegeben am</b>	19.09.2023
<b>Fachlich freigegeben durch</b>	Thüringer Ministerium für Infrastruktur und Landwirtschaft
<b>Handlungsgrundlage</b>	<a href="https://landesrecht.thueringen.de/bsth/document/VVTH-VVTH000010714/part/F">https://landesrecht.thueringen.de/bsth/document/VVTH-VVTH000010714/part/F</a> <a href="https://landesrecht.thueringen.de/bsth/document/VVTH-VVTH000010714/part/F">https://landesrecht.thueringen.de/bsth/document/VVTH-VVTH000010714/part/F</a>
<b>Teaser</b>	Sie können unter bestimmten Voraussetzungen für die Modernisierung von Mietwohnungen eine Förderung erhalten.
<b>Volltext</b>	Der Freistaat Thüringen fördert Mietwohnungen für Haushalte, die sich am Markt nicht angemessen mit Wohnraum versorgen können. Dafür steht Ihnen das Förderprogramm nach der „Richtlinie zur Förderung des bezahlbaren Wohnens im Freistaat Thüringen für die Programmjahre 2023 bis 2025“ zur Verfügung. Die Auswahl der Fördervorhaben erfolgt über eine Programmanmeldung.
<b>Erforderliche Unterlagen</b>	<p>Dem Anmeldeformular sind die Unterlagen nach Nummer 5.2 der Anlage 1 zur Richtlinie beizufügen. Hierunter zählen etwa Bauzeichnungen, Wohnflächenberechnungen nach der Wohnflächenverordnung (WoFIV), Kostenberechnungen nach der DIN 276 und Bauablaufpläne.</p> <p>Nähere Auskünfte erteilt die Bewilligungsstelle.</p>
<b>Voraussetzungen</b>	
<b>Kosten</b>	keine
<b>Verfahrensablauf</b>	

Modul	Sachverhalt
<b>Bearbeitungsdauer</b>	
<b>Frist</b>	<p>Programmanmeldungen nimmt die Thüringer Aufbaubank bis Ende November für das Folgejahr entgegen.</p>
<b>weiterführende Informationen</b>	
<b>Hinweise</b>	
<b>Rechtsbehelf</b>	
<b>Kurztext</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Förderung für Neu- und Umbaumaßnahmen von Mietwohnungen Bewilligung               <ul style="list-style-type: none"> <li>• Der Freistaat Thüringen fördert Mietwohnungen für Haushalte, die sich am Markt nicht angemessen mit Wohnraum versorgen können. Die Auswahl der Fördervorhaben erfolgt über eine Programmanmeldung.</li> <li>• Benötigte Unterlagen u. a.:                   <ul style="list-style-type: none"> <li>• Bauzeichnungen, Wohnflächenberechnungen nach der Wohnflächenverordnung (WoFIV)</li> <li>• Kostenberechnungen nach der DIN 276 und Bauablaufpläne</li> <li>• Nähere Auskünfte erteilt die zuständige Stelle</li> </ul> </li> <li>• Programmanmeldungen nimmt die zuständige Stelle bis Ende November für das Folgejahr entgegen.</li> <li>• zuständig: Thüringer Aufbaubank</li> </ul> </li> </ul>
<b>Ansprechpunkt</b>	<p>Anträge im Mietwohnungsbau bewilligt Ihnen die Thüringer Aufbaubank.</p>
<b>Zuständige Stelle</b>	
<b>Formulare</b>	<p>Im Rahmen der Übergangsbestimmung nach Nummer 15 der "Richtlinie zur Förderung des bezahlbaren Wohnens im Freistaat Thüringen für die Programmjahre 2023 bis 2025" sowie der Abwicklung der nach ISSP und ThürModR-Mietwohnungen bewilligten Vorhaben sind die entsprechenden Formulare nach diesen Richtlinien zu verwenden.  <a href="https://www.aufbaubank.de/Foerderprogramme/Wohnraumfoerderung-fuer-bezahlbaren-Wohnraum">https://www.aufbaubank.de/Foerderprogramme/Wohnraumfoerderung-fuer-bezahlbaren-Wohnraum</a>  <a href="https://www.aufbaubank.de/Foerderprogramme/Wohnraumfoerderung-fuer-bezahlbaren-Wohnraum">https://www.aufbaubank.de/Foerderprogramme/Wohnraumfoerderung-fuer-bezahlbaren-Wohnraum</a></p>

**Modul**

**Sachverhalt**

---

Ursprungsportal

Housing construction Apply for funding for rental apartments, Wohnungsbau Fördermittel für Mietwohnungen beantragen

---