

99116001000000

Wohnraumförderung: Mietwohnraum mit Belegungsbindung

Heruntergeladen am 29.07.2025

<https://fimportal.de/xzufi-services/229925695/L100039>

Modul	Sachverhalt
Leistungsschlüssel	99116001000000
Leistungsbezeichnung I	Wohnraumförderung: Mietwohnraum mit Belegungsbindung
Leistungsbezeichnung II	
Typisierung	4 - Land: Regelung
Quellredaktion	Rheinland-Pfalz
Freigabestatus Katalog	unbestimmter Freigabestatus
Freigabestatus Bibliothek	unbestimmter Freigabestatus
Begriffe im Kontext	Wohnraumförderung, Mieterhöhung, § 5-Bescheinigung, Wohnungsschein, Wohnraum, Wohnung, Höchstmiete, Miete, Mietvertrag, Wohnungsberechtigungsschein, Mietbeschwerde, Förderende, Wohnungsförderung, Wohnungsamt, Wohnungsbauförderung, Wohnungswesen, Mieter, Sozialmieter, Mietwohnung, Dringlichkeitsschein, Mietpreis, Sozialwohnraum, Förderungsende, Förderwohnungen, Wohnungsangelegenheit,

Modul	Sachverhalt
	Wohnberechtigungsschein, Sozialwohnung, Sozialschein, Miethöhe, Mietzins
Leistungstyp	Leistungsobjekt
Leistungsgruppierung	Wohnungswesen (116)
Verrichtungskennung	
SDG-Informationsbereich	
Lagen Portalverbund	Hausbau und Immobilienerwerb (1050100), Bauverfahren (2050500), Infrastruktur-, Bau- und Wohnförderung (2060600)
Einheitlicher Ansprechpartner	Nein
Fachlich freigegeben am	03.03.2020
Fachlich freigegeben durch	FM
Handlungsgrundlage	https://www.landesrecht.rlp.de/jportal/portal/t/gpy/page/bsrlpprod.psml?doc.hl=1&doc.id=jlr-WoFGRPrahmen&documentnumber=1&numberofresults=42&showdoccase=1&doc.part=X&paramfromHL=true#focuspoint https://www.landesrecht.rlp.de/jportal/portal/t/gpy/page/bsrlpprod.psml?doc.hl=1&doc.id=jlr-WoFGRPrahmen&documentnumber=1&numberofresults=42&showdoccase=1&doc.part=X&paramfromHL=true#focuspoint
Teaser	
Volltext	<p>Mietwohnraum mit Belegungs- und Mietbindungen werden als Sozialmietwohnungen bezeichnet und unterliegen einer Miet- und Belegungsbindung.</p> <p>Die Vermietung von Sozialmietwohnungen erfolgt nur an Personen, die bestimmte Einkommensgrenzen einhalten (Belegungsbindung). Ein Wohnberechtigungsschein berechtigt zum Bezug einer Sozialmietwohnung.</p> <p>Die Vermieterin oder der Vermieter darf eine Sozialmietwohnung nur zu einer festgelegten höchstzulässigen Miete überlassen (Mietbindung).</p>

Modul	Sachverhalt
Erforderliche Unterlagen	Bitte wenden Sie sich an die Investitions- und Strukturbank Rheinland-Pfalz (ISB). https://isb.rlp.de/ https://isb.rlp.de/
Voraussetzungen	Siehe Leistungsbeschreibung
Kosten	Je nach Fördergegenstand wird für die Bearbeitung des Förderantrags ein einmaliges Bearbeitungsentgelt erhoben. Weitere Details dazu finden Sie nachfolgend:
Verfahrensablauf	
Bearbeitungsdauer	
Frist	Der Antrag auf Förderung ist vor Beginn der Baumaßnahme zu stellen.
weiterführende Informationen	
Hinweise	
Rechtsbehelf	
Kurztext	
Ansprechpunkt	Bitte wenden Sie sich an die Investitions- und Strukturbank Rheinland-Pfalz (ISB). https://isb.rlp.de/ https://isb.rlp.de/
Zuständige Stelle	
Formulare	Antragsformulare und weitere Informationen erhalten Sie bei der Investitions- und Strukturbank Rheinland-Pfalz (ISB), die für die Förderung von Sozialmietwohnungen zuständig ist. https://isb.rlp.de/ https://isb.rlp.de/
Ursprungsportal	Wohnraumförderung: Mietwohnraum mit Belegungsbindung, Housing promotion: rental housing with occupancy commitment