

99123008006000, 99123008006000

Applying for permission to divide a property

Heruntergeladen am 16.07.2025

<https://fimportal.de/xzufi-services/230029493/L100039>

Modul	Sachverhalt
Leistungsschlüssel	99123008006000, 99123008006000
Leistungsbezeichnung I	Applying for permission to divide a property
Leistungsbezeichnung II	
Typisierung	2/3 - Bund: Regelung (2 oder 3), Land/Kommune: Vollzug
Quellredaktion	Rheinland-Pfalz
Freigabestatus Katalog	unbestimmter Freigabestatus
Freigabestatus Bibliothek	unbestimmter Freigabestatus
Begriffe im Kontext	
Leistungstyp	Leistungsobjekt mit Verrichtung
Leistungsgruppierung	Vermessung und Kataster (123)
Verrichtungskennung	Genehmigung (006)
SDG-Informationsbereich	Kauf und Verkauf von Immobilien, einschließlich aller Bedingungen und Pflichten im Zusammenhang mit der Besteuerung, dem Eigentum oder der Nutzung von Immobilien (auch als Zweitwohnsitz)

Modul	Sachverhalt
Lagen Portalverbund	Hausbau und Immobilienerwerb (1050100), Standortsuche (2050200), Standortsuche und Standortwahl (2010600)
Einheitlicher Ansprechpartner	Nein
Fachlich freigegeben am	26.03.2020
Fachlich freigegeben durch	Mdl
Handlungsgrundlage	https://www.gesetze-im-internet.de/bbaug/ https://www.gesetze-im-internet.de/grdstvg/_2.html https://landesrecht.rlp.de/jportal/portal/t/te5/page/bsr/lpprod.psml/action/portlets.jw.MainAction;jsessionid=162555D39EFB9C787F01A6E8F857A0AB.jp12?p1=9&eventSubmit_doNavigate=searchInSubtreeTOC&showdoccase=1&doc.hl=0&doc.id=jlr-H%C3%B6feORPP7&doc.ppart=S&toc.poskey=#focuspoint https://www.gesetze-im-internet.de/bbaug/ https://www.gesetze-im-internet.de/grdstvg/_2.html https://landesrecht.rlp.de/jportal/portal/t/te5/page/bsr/lpprod.psml/action/portlets.jw.MainAction;jsessionid=162555D39EFB9C787F01A6E8F857A0AB.jp12?p1=9&eventSubmit_doNavigate=searchInSubtreeTOC&showdoccase=1&doc.hl=0&doc.id=jlr-H%C3%B6feORPP7&doc.ppart=S&toc.poskey=#focuspoint
Teaser	If you want to divide your property, you must apply for permission from the relevant authority in advance,
Volltext	According to the provisions of the Building Code, the Real Estate Transactions Act and the Land Act on Farm Regulations, prior approval is required for the division of a property under certain conditions.
Erforderliche Unterlagen	
Voraussetzungen	
Kosten	
Verfahrensablauf	
Bearbeitungsdauer	
Frist	

Modul	Sachverhalt
weiterführende Informationen	
Hinweise	
Rechtsbehelf	
Kurztext	
Ansprechpunkt	Please contact the surveying and land registry administration or publicly appointed surveyors.
Zuständige Stelle	• the building supervisory authorities for the provisions of the Building Code • the district administrations for the regulations of the Property Transactions Act • the land registry offices for the regulations of the farm regulations
Formulare	
Ursprungsportal	Grundstücksteilung Genehmigung beantragen, Applying for permission to divide a property