

99012011023000, 99012011023000

Baugenehmigung Einsicht gewähren für Nachbarn

Heruntergeladen am 26.06.2025

<https://fimportal.de/xzufi-services/8665252/L100040>

Modul	Sachverhalt
Leistungsschlüssel	99012011023000, 99012011023000
Leistungsbezeichnung I	Baugenehmigung Einsicht gewähren für Nachbarn
Leistungsbezeichnung II	
Typisierung	3 - Bundesaufsichtsverwaltung: Regelung
Quellredaktion	Niedersachsen
Freigabestatus Katalog	unbestimmter Freigabestatus
Freigabestatus Bibliothek	unbestimmter Freigabestatus
Begriffe im Kontext	Baugenehmigung Einsicht gewähren für Nachbarn, Baugrundstück, Baumaßnahme, Neubau, Bauverfahren
Leistungstyp	Leistungsobjekt mit Verrichtung
Leistungsgruppierung	Baurecht (012)
Verrichtungskennung	Einsicht gewähren (109)
SDG-Informationsbereich	
Lagen Portalverbund	Bauen und Wohnen (1050000), Hausbau und Immobilienwerb (1050100), Bauplanung (2050400)

Modul	Sachverhalt
Einheitlicher Ansprechpartner	Nein
Fachlich freigegeben am	08.01.2019
Fachlich freigegeben durch	Niedersächsisches Ministerium für Umwelt, Energie, Bauen und Klimaschutz
Handlungsgrundlage	https://voris.wolterskluwer-online.de/browse/document/cite/c18661ef-b9fe-33c9-a404-5d9979d22a60 https://voris.wolterskluwer-online.de/browse/document/cite/6dedf94e-454b-3662-8ce7-cab6f022256a https://voris.wolterskluwer-online.de/browse/document/cite/c18661ef-b9fe-33c9-a404-5d9979d22a60 https://voris.wolterskluwer-online.de/browse/document/cite/6dedf94e-454b-3662-8ce7-cab6f022256a
Teaser	Sie können eine Auskunft über den Inhalt eines Bebauungsplans bei der zuständigen Kommune beantragen.
Volltext	<p>Eine Baumaßnahme kann sich auf die Nachbargrundstücke des Baugrundstückes auswirken. Deshalb enthält die Bauordnung zahlreiche Vorschriften, die dem Schutz der Nachbarn dienen. Hierzu zählen z. B. Grenzabstände für Gebäude und Nebengebäude. Daneben gibt es Regelungen, die den Nachbarn eine besondere Rechtsposition im Baugenehmigungsverfahren geben.</p> <p>So können Nachbarn, die Bauvorlagen, die deren Belange berühren bei der zuständigen Stelle einsehen.</p>
Erforderliche Unterlagen	Es werden keine Unterlagen benötigt.
Voraussetzungen	
Kosten	Es fallen keine Gebühren an.
Verfahrensablauf	
Bearbeitungsdauer	
Frist	Es müssen keine Fristen beachtet werden. Widersprüche sind innerhalb eines Monats nach Bekanntwerden zu erheben.

Modul	Sachverhalt
weiterführende Informationen	
Hinweise	<p>In der Broschüre "Tipps für Nachbarn", herausgegeben vom niedersächsischen Justizministerium, erhalten Sie ausführliche Informationen zu Regelungen in Bezug auf den Grenzabstand zum Nachbargrundstück. https://www.mj.niedersachsen.de/download/8071/Broschuere_Tipps_fuer_Nachbarn_PDF_ist_nicht_barrierefrei.pdf https://www.mj.niedersachsen.de/download/8071/Broschuere_Tipps_fuer_Nachbarn_PDF_ist_nicht_barrierefrei.pdf</p>
Rechtsbehelf	
Kurztext	<ul style="list-style-type: none"> • Baugenehmigung Einsicht gewähren für Nachbarn • Nachbarn, deren Belange eine Baumaßnahme berühren kann, dürfen die Bauvorlagen bei der zuständigen Stelle einsehen. • Die Zuständigkeit liegt bei der Gemeinde, der Samtgemeinde und der Stadt.
Ansprechpunkt	<p>Die Zuständigkeit liegt bei der Gemeinde, der Samtgemeinde und der Stadt.</p>
Zuständige Stelle	<p>Die Zuständigkeit liegt bei der Gemeinde, der Samtgemeinde und der Stadt.</p>
Formulare	
Ursprungsportal	<p>Baugenehmigung Einsicht gewähren für Nachbarn, Granting access to building permits for neighbours</p>