

99123002094000, 99123002094000

Parcel Education

Heruntergeladen am 30.06.2025

<https://fimportal.de/xzufi-services/101709337/L100041>

Modul	Sachverhalt
Leistungsschlüssel	99123002094000, 99123002094000
Leistungsbezeichnung I	Parcel Education
Leistungsbezeichnung II	
Typisierung	4 - Land: Regelung
Quellredaktion	Brandenburg
Freigabestatus Katalog	unbestimmter Freigabestatus
Freigabestatus Bibliothek	unbestimmter Freigabestatus
Begriffe im Kontext	
Leistungstyp	Leistungsobjekt mit Verrichtung
Leistungsgruppierung	Vermessung und Kataster (123)
Verrichtungskennung	Bildung (094)
SDG-Informationsbereich	Kauf und Verkauf von Immobilien, einschließlich aller Bedingungen und Pflichten im Zusammenhang mit der Besteuerung, dem Eigentum oder der Nutzung von Immobilien (auch als Zweitwohnsitz)
Lagen Portalverbund	Kauf, Miete und Pacht (2050100), Bauplanung (2050400)

Modul	Sachverhalt
Einheitlicher Ansprechpartner	Nein
Fachlich freigegeben am	26.04.2019
Fachlich freigegeben durch	Ministry of the Interior and Local Government of the State of Brandenburg
Handlungsgrundlage	https://bravors.brandenburg.de/gesetze/bbgvermg https://bravors.brandenburg.de/gesetze/bbgvermg
Teaser	How do I divide an existing parcel?
Volltext	If you want to have an existing parcel divided into several independent parcels, e.g. for sale, you must submit an application to the competent cadastral authority of the county/independent city or to a publicly appointed surveyor. For the formation of new parcels, either a property survey is carried out or, under certain conditions, the parcel formation is also carried out without local surveying work. The surveying authorities will be happy to explain to you in detail which circumstances apply to your specific individual case.
Erforderliche Unterlagen	
Voraussetzungen	A property survey is carried out on application or ex officio. Applications may be submitted by property owners or by holders of a right equivalent to immovable property; with their consent, someone else can also make the request.
Kosten	Fees are charged for the formation of parcels. The fees depend on the number of boundary points, the boundary lengths and the standard land value.
Verfahrensablauf	The process is divided into the placing of the order, the on-site surveying including the recognition procedure and the transfer to the real estate cadastre.
Bearbeitungsdauer	3 – 6 months
Frist	In the recognition procedure, the participant in the procedure has 1 month to submit the recognition in writing. If there is no objection, the parcel boundary shall be deemed to have been recognised.

Modul	Sachverhalt
weiterführende Informationen	https://mik.brandenburg.de/mik/de/themen/vermessung-geoinformation-grundstueckswerte/ https://mik.brandenburg.de/mik/de/themen/vermessung-geoinformation-grundstueckswerte/
Hinweise	
Rechtsbehelf	
Kurztext	• Surveying the building plot • Property surveying • Property Surveying
Ansprechpunkt	
Zuständige Stelle	Cadastral authority of the county / independent city, Publicly appointed surveyors
Formulare	
Ursprungsportal	Parcel Education, Flurstück Bildung