99102017002000

Zweitwohnungsteuer bezahlen

Heruntergeladen am 19.07.2025
https://fimportal.de/xzufi-services/L100108_121859/L100108

Modul	Sachverhalt
Leistungsschlüssel	99102017002000
Leistungsbezeichnung I	Zweitwohnungsteuer bezahlen
Leistungsbezeichnung II	Zweitwohnungsteuer bezahlen
Typisierung	2/3 - Bund: Regelung (2 oder 3), Land/Kommune: Vollzug
Quellredaktion	Berlin
Freigabestatus Katalog	unbestimmter Freigabestatus
Freigabestatus Bibliothek	unbestimmter Freigabestatus
Begriffe im Kontext	Zweitwohnsitz, Zweitwohnungssteuer, Zweitwohnungssteuer
Leistungstyp	
Leistungsgruppierung	
Verrichtungskennung	
SDG-Informationsbereich	Informationsbereiche im Zusammenhang mit Bürgern
Lagen Portalverbund	
Einheitlicher Ansprechpartner	

Modul	Sachverhalt
Fachlich freigegeben am	
Fachlich freigegen durch	
Handlungsgrundlage	• Berliner Zweitwohnungsteuergesetz (BlnZwStG)
Teaser	
Volltext	Wenn Sie in Berlin eine Zweitwohnung haben, müssen Sie dafür eine besondere Steuer bezahlen, die Zweitwohnungsteuer. Das gilt auch dann, wenn Ihre Hauptwohnung ebenfalls in Berlin ist. Wie hoch ist diese Steuer? Was muss ich machen?

Modul	Sachverhalt
	Hinweis: Tipp:
Erforderliche Unterlagen	• Zweitwohnungsteuererklärung(unter "Formulare") • Ihr Mietvertrag (in Kopie)falls vorhanden • Mitteilungen über Änderungen der Miete (in Kopie)falls vorhanden
Voraussetzungen	• Zweitwohnung in BerlinSie haben eine Wohnung in Berlin, die Sie nutzen oder die Ihnen zur Verfügung steht. Ihr Hauptwohnsitz ist nicht in dieser Wohnung. Es ist egal, ob Ihnen diese Wohnung gehört oder ob Sie sie mieten oder kostenlos nutzen können. Falls Sie die Wohnung nicht selbst nutzen, sondern zum Beispiel an jemand anderen vermieten, müssen Sie keine Zweitwohnungsteuer dafür bezahlen.
Kosten	• keine • Höhe der Zweitwohnungsteuer siehe „Wie hoch ist diese Steuer?“
Verfahrensablauf	
Bearbeitungsdauer	
Frist	
weiterführende Informationen	• FAQ Zweitwohnungsteuer (Senatsverwaltung für Finanzen)

Modul	Sachverhalt
	• Anmeldung einer Wohnung (mit dem Beiblatt zur Anmeldung/Hauptwohnungserklärung)
Hinweise	
Rechtsbehelf	
Kurztext	
Ansprechpunkt	
Zuständige Stelle	
Formulare	• Zweitwohnungsteuererklärung • SEPA-Lastschriftmandat
Ursprungsportal	Zweitwohnungsteuer bezahlen