

99012008001000

Baugenehmigung Erteilung HafenCity, Mitte Altona, Vorbehaltsgebiet Science City Hamburg Bahrenfeld

Heruntergeladen am 26.06.2025

<https://fimportal.de/xzufi-services/S1000020010000004024/S100002>

Modul	Sachverhalt
Leistungsschlüssel	99012008001000
Leistungsbezeichnung I	Baugenehmigung Erteilung HafenCity, Mitte Altona, Vorbehaltsgebiet Science City Hamburg Bahrenfeld
Leistungsbezeichnung II	Baugenehmigungen HafenCity, Mitte Altona, Vorbehaltsgebiet Science City Hamburg Bahrenfeld
Typisierung	2/3 - Bund: Regelung (2 oder 3), Land/Kommune: Vollzug
Quellredaktion	Hamburg
Freigabestatus Katalog	unbestimmter Freigabestatus
Freigabestatus Bibliothek	unbestimmter Freigabestatus
Begriffe im Kontext	HafenCity Baugenehmigungen, Kehrwiederspitz Baugenehmigungen, Speicherstadt Baugenehmigungen, Vorbehaltsgebiete Baugenehmigungen, Mitte Altona Baugenehmigungen,

Modul	Sachverhalt
	Science City, Science City Bahrenfeld
Leistungstyp	
Leistungsgruppierung	
Verrichtungskennung	
SDG-Informationsbereich	
Lagen Portalverbund	
Einheitlicher Ansprechpartner	Nein
Fachlich freigegeben am	01.01.2022
Fachlich freigegeben durch	
Handlungsgrundlage	
Teaser	Sie wollen ein Gebäude oder eine andere bauliche Anlage errichten, ändern, abbrechen oder die Nutzung ändern. Dann benötigen Sie in der Regel eine Baugenehmigung.
Volltext	Für die Errichtung, die Änderung (z.B. Umbau), die Nutzungsänderung (z.B. Umnutzung eines Ladens in eine Wohnung) sowie den Abbruch von Gebäuden und anderen baulichen Anlagen benötigen Sie in aller Regel eine Baugenehmigung. Ein vollständiger Bauantrag ist wesentliche Voraussetzung für ein reibungsloses und kurzes Verfahren. Der Bauantrag muss schriftlich mit allen für die Beurteilung des Bauvorhabens erforderlichen Unterlagen (Bauvorlagen) eingereicht werden. Je nach Genehmigungsverfahren und Vorhaben werden unterschiedliche Unterlagen erforderlich. Beachten Sie dabei, dass ein Bauauftrag u.U. zurückgewiesen werden kann, wenn die Unterlagen nicht vollständig sind. Baugenehmigungen für die HafenCity, für Mitte Altona und für das Vorbehaltsgebiet Science City Hamburg Bahrenfeld erteilt die Behörde für Stadtentwicklung und Wohnen unter 040 / 4 28 40 - 2121.
Erforderliche Unterlagen	Antrag und Bauvorlagen am besten nach telefonischer Vorabsprache.

Modul	Sachverhalt
Voraussetzungen	
Kosten	Die Gebühren werden nach den Gebührenvorschriften des Landes Hamburg errechnet.
Verfahrensablauf	
Bearbeitungsdauer	
Frist	
weiterführende Informationen	https://www.hamburg.de/politik-und-verwaltung/behoerden/behoerde-fuer-stadtentwicklung-und-wohnen/projekte-und-kampagnen/hafencity-184860 https://www.hamburg.de/fhh-permalink/75182 https://landesrecht.hamburg.de/jportal/portal/page/bshaprod.psml?showdoccase=1&doc.id=jlr-BauGebOHA2006rahmen&st=lr https://landesrecht.hamburg.de/jportal/portal/page/bshaprod.psml?showdoccase=1&doc.id=jlr-BauGebOHA2006rahmen&st=lr https://www.hamburg.de/formulardownload/103154/formulare-bauaemter/ https://www.hamburg.de/formulardownload/103154/formulare-bauaemter/
Hinweise	Die im Regelfall gebührenpflichtige Bauakteneinsicht erfolgt nur nach telefonischer Voranmeldung.
Rechtsbehelf	
Kurztext	AngabenKeine
Ansprechpunkt	
Zuständige Stelle	Behörde für Stadtentwicklung und Wohnen
Formulare	
Ursprungsportal	Hamburg Service, Hamburg Service (Currently this link is only available in german)