02000000000000

Wohnungsbestandspolitik

Heruntergeladen am 08.06.2025
https://fimportal.de/xzufi-services/S1000020010000004400/S100002

Modul	Sachverhalt
Leistungsschlüssel	02000000000000
Leistungsbezeichnung I	Wohnungsbestandspolitik
Leistungsbezeichnung II	Wohnungsbestandspolitik
Typisierung	6 - Allgemeine Hinweise, nicht spezifische für eine Leistung
Quellredaktion	Hamburg
Freigabestatus Katalog	unbestimmter Freigabestatus
Freigabestatus Bibliothek	unbestimmter Freigabestatus
Begriffe im Kontext	Wohnraumschutzgesetz, Wohnraumförderung - Wohnungsbestandspolitik, Wohnungsbauentwicklungsplan
Leistungstyp	
Leistungsgruppierung	
Verrichtungskennung	
SDG-Informationsbereich	
Lagen Portalverbund	
Einheitlicher	

Modul	Sachverhalt
Ansprechpartner	Nein
Fachlich freigegeben am	01.01.2020
Fachlich freigegen durch	
Handlungsgrundlage	
Teaser	Wohnraumschutz dient der Erhaltung und Pflege von Wohnraum sowie der Vermeidung und Beseitigung von Zweckentfremdung.
Volltext	Schutz und Erhaltung von Wohnraum ist ein wichtiges Thema der Wohnungsbestandspolitik. Ein wesentliches Instrument ist das Hamburgisches Wohnraumschutzgesetz - HmbWoSchG aus dem Jahre 1982. Das Hamburgische Wohnraumschutzgesetz enthalt eine Reihe von Vorschriften, die darauf zielen, dass Wohnungen jederzeit ohne erhebliche Beeintrachtigungen, Gefahren und Belastigungen genutzt werden konnen. Dazu gehoren Regelungen uber Mindestanforderungen, Instandsetzung, Überbelegung sowie uber die Lagerung von Gegenstanden oder Stoffen und die Haltung von Tieren. Seit 1971 gilt in Hamburg ununterbrochen ein Zweckentfremdungsverbot fur Wohnraum. Zweckentfremdet ist eine Wohnung dann, wenn sie nicht zum Wohnen genutzt wird. Wenn Sie daruber mehr erfahren wollen, lesen Sie unsere Webseite bei Hamburg.de (unten verlinkt).
Erforderliche Unterlagen	
Voraussetzungen	
Kosten	
Verfahrensablauf	
Bearbeitungsdauer	
Frist	
weiterführende Informationen	https://www.hamburg.de/politik-und-verwaltung/behoerden/behoerde-fuer-stadtentwicklung-und-wohnen/th

Modul	Sachverhalt
	emen/wohnen/wohnraumschutz https://www.hamburg.de/wohnraumschutz/
Hinweise	
Rechtsbehelf	
Kurztext	In diesem Bereich werden u.a. folgende Themen behandelt: Zweckentfremdung, Wohnungsmangel, Schimmel und chemische Stoffe in der Innenraumluft-
Ansprechpunkt	
Zuständige Stelle	Behörde für Stadtentwicklung und Wohnen
Formulare	
Ursprungsportal	Hamburg Service, Hamburg Service (Currently this link is only available in german)