99116006006002

Vergabe einer Wohnraumschutznummer und Bearbeitung des Belegungskalenders

Heruntergeladen am 25.07.2025
https://fimportal.de/xzufi-services/S1000020010000011757/S100002

Modul	Sachverhalt
Leistungsschlüssel	99116006006002
Leistungsbezeichnung I	Vergabe einer Wohnraumschutznummer und Bearbeitung des Belegungskalenders
Leistungsbezeichnung II	Wohnraumschutznummer beantragen und Belegungskalender bearbeiten
Typisierung	4a - Land: Regelung und Vollzug
Quellredaktion	Hamburg
Freigabestatus Katalog	unbestimmter Freigabestatus
Freigabestatus Bibliothek	unbestimmter Freigabestatus
Begriffe im Kontext	
Leistungstyp	
Leistungsgruppierung	

Modul	Sachverhalt
Verrichtungskennung	
SDG-Informationsbereich	
Lagen Portalverbund	
Einheitlicher Ansprechpartner	Nein
Fachlich freigegeben am	30.03.2022
Fachlich freigegen durch	
Handlungsgrundlage	Hamburgisches Wohnraumschutzgesetz - HmbWoSchG
Teaser	Mit diesem Online-Dienst können Sie eine Wohnraumschutznummer bekommen und den Belegungskalender bearbeiten.
Volltext	Wenn Sie selbstgenutzten Wohnraum kurzzeitig anderen Personen überlassen möchten, zum Beispiel als Ferienwohnung oder an Monteure vermieten, brauchen Sie eine Wohnraumschutznummer.
Erforderliche Unterlagen	keine Angaben
Voraussetzungen	Zur Nutzung dieses Dienstes benötigen Sie ein Einfaches Servicekonto.
Kosten	Es fallen keine Gebühren an.
Verfahrensablauf	Servicekonto erstellen Wenn Sie bereits ein sogenanntes Servicekonto der Stadt Hamburg besitzen, können Sie diesen Schritt überspringen.

Modul	Sachverhalt
	Registrieren
	Zuteilung der Wohnraumschutznummer
	Steuerliche Pflichten
Bearbeitungsdauer	Für Sie: 5-15 Minuten
Frist	
weiterführende Informationen	https://servicekonto.serviceportal.hamburg.de/Servicekonto/Registration/SelectServicekontotype/ShowMenu/ https://servicekonto.serviceportal.hamburg.de/Servicekonto/Registration/SelectServicekontotype/ShowMenu/ https://www.hamburg.de/politik-und-verwaltung/behoerden/behoerde-fuer-stadtentwicklung-und-wohnen/themen/wohnen/wohnraumschutz https://www.hamburg.de/wohnraumschutz/ https://www.hamburg.de/politik-und-verwaltung/behoerden/behoerde-fuer-stadtentwicklung-und-wohnen/themen/wohnen/wohnraumschutz/wohnraumschutzges

Modul	Sachverhalt
	etz-aenderungen-2019-190956 https://www.hamburg.de/wohnraumschutz/11977066/wohnraumschutzgesetz-aenderungen-2019/ https://serviceportal.hamburg.de/HamburgGateway/Help/AToZ#Servicekonto https://serviceportal.hamburg.de/HamburgGateway/Help/AToZ#Servicekonto https://serviceportal.hamburg.de/HamburgGateway https://serviceportal.hamburg.de/HamburgGateway https://www.hamburg.de/fb/zustaendigkeiten-ktt https://www.hamburg.de/fb/zustaendigkeiten-ktt
Hinweise	Das Hamburgische Wohnraumschutzgesetz sieht unter anderem vor: • eine Registrierungspflicht für Anbieter von Ferienwohnungen in Wohnraum, • eine Registrierungspflicht für Anbieter von Räumen auf Ferienwohnungsplattformen und vergleichbaren Medien, • eine Verkürzung der Ausnahme vom Zweckentfremdungsverbot, also dem Verbot, eine Wohnung zu etwas anderem als zum Wohnen zu nutzen, auf acht Wochen pro Kalenderjahr, • die Einführung einer Pflicht, jede einzelne Überlassung der zuständigen Behörde spätestens nach zehn Tagen zu melden, • die Einführung einer Pflicht für Dienstanbieter und andere Medien, nur Angebote mit Registrierungsnummer (Wohnraumschutznummer) zuzulassen, • die Erweiterung des Bußgeldkatalogs und die Anhebung des Bußgeldhöchstbetrages auf 500.000 Euro, • die Weiterleitung der Registrierungsdaten an die Steuerbehörden.
Rechtsbehelf	
Kurztext	• Wohnraumschutznummer beantragen und Belegungskalender bearbeiten • Vergabe einer Wohnraumschutznummer • Bearbeitung des Belegungskalenders
Ansprechpunkt	

Modul	Sachverhalt
Zuständige Stelle	Behörde für Stadtentwicklung und Wohnen
Formulare	
Ursprungsportal	Hamburg Service, Hamburg Service (Currently this link is only available in german)