



99012120001000

Auskunft aus der Kaufpreissammlung Erteilung

Heruntergeladen am 25.07.2025 https://fimportal.de/xzufi-services/S1000020010000011817/S100002

Modul	Sachverhalt
Leistungsschlüssel	99012120001000
Leistungsbezeichnung I	Auskunft aus der Kaufpreissammlung Erteilung
Leistungsbezeichnung II	Auskunft von Vergleichskaufpreisen aus der Kaufpreissammlung des Gutachterausschusses beantragen
Typisierung	3a - Bundesaufsichtsverwaltung: Regelung, Land: Vollzug
Quellredaktion	Hamburg
Freigabestatus Katalog	unbestimmter Freigabestatus
Freigabestatus Bibliothek	unbestimmter Freigabestatus
Begriffe im Kontext	Grundstückspreise, Immobilienpreise, Kaufpreise von Immobilien, Preise von Immobilien, Vergleichspreise für Immobilien, Bodenpreise, IDA.HH
Leistungstyp	
Leistungsgruppierung	
Verrichtungskennung	





Modul	Sachverhalt
SDG-Informationsbereich	
Lagen Portalverbund	
Einheitlicher Ansprechpartner	Nein
Fachlich freigegeben am	16.02.2024
Fachlich freigegen durch	LGV Kaufbefragung
Handlungsgrundlage	§ 195 Baugesetzbuch (BauGB)
	https://www.gesetze-im-internet.de/bbaug/195.html
	https://www.hamburg.de/contentblob/7961296/70229f 123663358ad7880086f9c7e38b/data/d-gutachteraussc hussvo.pdf
Teaser	Eine Auskunft aus der Kaufpreissammlung können Sie zur Ermittlung von Vergleichswerten nutzen.
Volltext	Der Gutachterausschuss für Grundstückswerte führt in seinem Zuständigkeitsbereich eine Kaufpreissammlung.
Erforderliche Unterlagen	 Kein Nachweis des berechtigten Interesses notwendig bei aggregierten Datensätzen. Nachweis des berechtigten Interesses nur bei vollumfänglichen Auskünften.
Voraussetzungen	 Sie erhalten auf Antrag Auskünfte aus der Kaufpreissammlung, wenn Sie hierzu ein berechtigtes Interesse nachweisen können. Das berechtigte Interesse ist anzunehmen bei Antragstellung durch Behörden oder Sachverständige für Grundstückswertermittlung. Sie verwenden die Daten nur für den angegebenen





Modul	Sachverhalt
	Zweck. • Sie geben die Daten nicht an Dritte weiter.
Kosten	Grundlage ist die Gebührenordnung für das amtliche Vermessungswesen und den Gutachterausschuss für Grundstückswerte in Hamburg (GebOVerm) in der jeweils geltenden Fassung
Verfahrensablauf	Sie beantragen die Auskunft aus der Kaufpreissammlung schriftlich bei der Geschäftsstelle des Gutachterausschusses im Landesbetrieb Geoinformation und Vermessung (LGV). Der Antrag erfolgt entweder direkt per Post oder E-Mail oder alternativ über das Online-Formular Gutachterausschuss LGV (HH). • Sofern Sie ein berechtigtes Interesse nachweisen können, erhalten Sie die Auskunft in vollumfänglicher
	Form ohne personenbezogene Daten. • Das Ergebnis der Auswertung wird Ihnen per Post oder als PDF/Exceldatei in einer E-Mail geschickt. • Die Aufforderung zur Bezahlung erhalten Sie mit einem Gebührenbescheid. Antrag auf Zulassung zur Automatisierten Auskunft aus der Kaufpreissammlung (AAK)
Bearbeitungsdauer	Die Bearbeitungsdauer hängt vom Umfang und der Komplexität der Auskunft ab.
Frist	Ein Widerspruch gegen die Auskunft muss innerhalb eines Monats erfolgt sein.
weiterführende Informationen	https://www.hamburg.de/resource/blob/243572/1ed23 14c90c362f53d7f9358d178d350/d-gebuehrenordnung- data.pdf https://www.hamburg.de/contentblob/6759966/d5456 8c41c936759ee235cd290347619/data/d-gebuehrenord nung.pdf https://www.hamburg.de/resource/blob/243578/48ac4 e45165bdc79420f8d7b2cb3fcab/d-nutzungsbedingung en-data.pdf https://www.hamburg.de/contentblob/6759970/0d201 7e3a82656bdf87a3aa389ed2a78/data/d-nutzungsbedi ngungen.pdf https://www.hamburg.de/resource/blob/244638/cf54a





Modul	Sachverhalt
	27bef4b077c633c6bbbd61bf607/d-antragsformular-au f-zulassung-zur-aak-data.pdf https://www.hamburg.de/contentblob/15456138/7251 9d800d953f103a165ac6c3d84314/data/d-antragsform ular-auf-zulassung-zur-aak.pdf
Hinweise	Die Weitergabe von Auskünften an Dritte ist nur erlaubt, wenn keine unmittelbare Zuordnung zum betroffenen Grundstück erkennbar ist.
Rechtsbehelf	Widerspruch
Kurztext	 Die Kaufpreissammlung enthält Informationen aus Kauf- und Tauschverträgen für bebaute und unbebaute Grundstücke und Eigentumswohnungen. Auskünfte aus der Kaufpreissammlung können Sie auf Antrag erhalten, wenn Sie ein berechtigtes Interesse nachweisen. Die Kaufpreissammlung ist nicht für die Öffentlichkeit bestimmt.
Ansprechpunkt	
Zuständige Stelle	Landesbetrieb Geoinformation und Vermessung (LGV)
Formulare	
Ursprungsportal	Hamburg Service, Hamburg Service (Currently this link is only available in german)