

99123006058000

Gebäudeeinmessung Durchführung

Heruntergeladen am 12.07.2025

<https://fimportal.de/xzufi-services/S10000300000008931/S100003>

Modul	Sachverhalt
Leistungsschlüssel	99123006058000
Leistungsbezeichnung I	Gebäudeeinmessung Durchführung
Leistungsbezeichnung II	Request building measurement
Typisierung	4 - Land: Regelung
Quellredaktion	Bremen
Freigabestatus Katalog	unbestimmter Freigabestatus
Freigabestatus Bibliothek	unbestimmter Freigabestatus
Begriffe im Kontext	Survey, House calibration, Proof of building
Leistungstyp	
Leistungsgruppierung	
Verrichtungskennung	
SDG-Informationsbereich	
Lagen Portalverbund	Bauverfahren (2050500), Standortsuche (2050200)
Einheitlicher Ansprechpartner	Nein
Fachlich freigegeben am	15.01.2025

Modul
Sachverhalt
Fachlich freigegeben durch
Handlungsgrundlage

https://www.transparenz.bremen.de/sixcms/detail.php?gsid=bremen2014_tp.c.157996.de&asl=bremen02.c.732.de&template=20_gp_ifg_meta_detail_d
<https://www.transparenz.bremen.de/metainformationen/fachliche-weisung-erhebung-von-geobasisdaten-durch-liegenschaftsvermessungen-fw-liegver-m-vom-3-juni-2019-zuletzt-geaendert-durch-verfuegung-vom-25-oktober-2020-153190?asl=bremen02.c.732.de>
https://www.transparenz.bremen.de/sixcms/detail.php?gsid=bremen2014_tp.c.157473.de&asl=bremen02.c.732.de&template=20_gp_ifg_meta_detail_d
https://www.transparenz.bremen.de/metainformationen/kostenverordnung-bau-baukostv-vom-3-september-2002-182857?asl=bremen203_tpgesetz.c.55340.de&template=20_gp_ifg_meta_detail_d

Teaser

Would you like to have your new building measured?

Volltext

All building owners are required by law to have any building officially surveyed. (§ 11 Surveying and Cadastral Law)

 The completeness of the building record in the real estate cadastre serves in particular the requirements of planning and land readjustment, the determination of property values as well as environmental and nature protection.

Erforderliche Unterlagen
Voraussetzungen

- Commissioning by owners, leaseholders, developers, architects.
- The building must be completed to the extent that the floor plan no longer changes.

Kosten

496.23 euros for a construction cost value of up to 20,000 euros; depending on the construction costs of the building; see building measurement flyer

Verfahrensablauf

1. Written order with form or informally (also possible via internet, e-mail or fax)
2. Preparation of documents
3. Coordination of the surveying date
4. Local surveying by surveying team

Modul	Sachverhalt
	5. Internal processing with coordination of building points 6. Checking of the measurement 7. Transfer of the survey into the real estate cadastre 8. Preparation and dispatch of the continuation notifications (current real estate cadastre excerpt) 9. Invoicing 10. Final inspection
Bearbeitungsdauer	approx. 4 weeks, depending on the scope of the order
Frist	1 Monat(e) Deadline for objections against the continuation of the real estate cadastre
weiterführende Informationen	https://buergerservice.bremen.de/sixcms/media.php/9/20230417_Flyer_Gebaeudeeinmessungspflicht%20-%2020250113_Ust.pdf
Hinweise	
Rechtsbehelf	
Kurztext	
Ansprechpunkt	
Zuständige Stelle	
Formulare	
Ursprungsportal	Serviceportal der Freien Hansestadt Bremen, Service portal of the Free Hanseatic City of Bremen