

99012011023000

Bebauungsplan Auskunft

Heruntergeladen am 18.06.2025

<https://fimportal.de/xzufi-services/S1000030003015334/S100003>

Modul	Sachverhalt
Leistungsschlüssel	99012011023000
Leistungsbezeichnung I	Bebauungsplan Auskunft
Leistungsbezeichnung II	Auskunft zu einem Bebauungsplan beantragen
Typisierung	3 - Bundesaufsichtsverwaltung: Regelung
Quellredaktion	Bremen
Freigabestatus Katalog	unbestimmter Freigabestatus
Freigabestatus Bibliothek	unbestimmter Freigabestatus
Begriffe im Kontext	Bebauungsplan, Infrastruktur, Grundstück, Immobilien, Bauleitplanung, Bauvorhaben, Bauplanung, Baugenehmigung, Bauleitplan, Wohnungsbau, Vorhaben- und Erschließungsplan, Bauplanung Umweltschutz, Fertighausbau, B-Plan, Planzeichnung, Bauplan, Baugebiet, Hausbau, Immobilienerwerb, Bauen, Bauplanungsrecht
Leistungstyp	
Leistungsgruppierung	
Verrichtungskennung	
SDG-Informationsbereich	

Modul	Sachverhalt
Lagen Portalverbund	Bauplanung (2050400), Hausbau und Immobilienerwerb (1050100), Standortsuche (2050200)
Einheitlicher Ansprechpartner	
Fachlich freigegeben am	14.04.2025
Fachlich freigegeben durch	
Handlungsgrundlage	https://www.gesetze-im-internet.de/bbaug/_10.html https://www.transparenz.bremen.de/metainformationen/bremisches-gebuehren-und-beitragsgesetz-bremgebbeitrg-vom-16-juli-1979-191874?asl=bremen203_tpge setz.c.55340.de&template=20_gp_ifg_meta_detail_d https://www.transparenz.bremen.de/metainformationen/bremisches-gebuehren-und-beitragsgesetz-bremgebbeitrg-vom-16-juli-1979-191874?asl=bremen203_tpge setz.c.55340.de&template=20_gp_ifg_meta_detail_d
Teaser	Sie können eine Auskunft über den Inhalt eines Bebauungsplans bei der zuständigen Behörde beantragen.
Volltext	Sie können über die Inhalte eines Bebauungsplanes (Bauleitplan) Auskunft beantragen. Die Behörde ist verpflichtet Ihnen die gewünschte Auskunft zu geben. Ein Bebauungsplan legt für ein Baugebiet beispielsweise folgendes textlich fest, • wie die Grundstücke genutzt werden dürfen, • welche Bauweise die Gebäude haben müssen, • welche Gebäudehöhe die Gebäude haben dürfen. Zudem beinhaltet der Bebauungsplan beispielsweise: • Planzeichnung bestehend aus verschiedenen Plänen und Karten, die die genaue räumliche Aufteilung des Gebiets zeigen, • Begründungen mit beispielsweise Angabe der Entscheidungen und Überlegungen sowie • Umweltbericht mit der Bewertung zu den Auswirkungen des Bebauungsplans auf die Umwelt.
Erforderliche Unterlagen	• Sie müssen keine zusätzlichen Unterlagen einreichen.
Voraussetzungen	Keine.
Kosten	Nach Zeitaufwand.

Modul	Sachverhalt
Verfahrensablauf	• Prüfen Sie zuerst, ob die zuständige Behörde den gewünschten Bebauungsplan im Internet bereitgestellt hat. • Wenden Sie sich ansonsten persönlich, telefonisch, per Post oder per E-Mail an die für den Bebauungsplan zuständige Behörde. • vor Ort bei der zuständigen Behörde • online • per Post • Die Behörde entscheidet anschließend, wie die Auskunft gewährt wird:
Bearbeitungsdauer	Keine Angabe.
Frist	Es gibt keine Fristen. Die Auskunft kann jederzeit beantragt werden.
weiterführende Informationen	
Hinweise	Es gibt keine Hinweise oder Besonderheiten.
Rechtsbehelf	
Kurztext	• Auskunft zu einem Bebauungsplan beantragen • Auskunft zum Inhalt eines Bebauungsplans erhalten • neue Bebauungspläne sind online abrufbar. Einsicht auf Älter muss je nach Behörde noch beantragt werden • zuständige Behörde beziehungsweise Verfahrensträger ist verpflichtet, Auskunft zu erteilen • Antrag auf Auskunft kann formlos gestellt werden • abhängig von zuständiger Behörde kann der Antrag per Post, online oder per Mail gestellt werden • wie die Grundstücke genutzt werden dürfen, • welche Bauweise die Gebäude haben müssen, • welche Gebäudehöhe die Gebäude haben dürfen • ein Bebauungsplan legt für ein Baugebiet beispielsweise folgendes textlich fest: • Planzeichnung bestehend aus verschiedenen Plänen und Karten, die die genaue räumliche Aufteilung des Gebiets zeigen • Begründung mit z.B. Angabe der Entscheidungen und Überlegungen • Umweltbericht mit der Bewertung zu den Auswirkungen des Bebauungsplans auf die Umwelt

Modul	Sachverhalt
	• zudem beinhaltet der Bebauungsplan beispielsweise: • zuständig: örtlich zuständige Stelle, in der das im Bebauungsplan beschriebene Baugebiet liegt
Ansprechpunkt	
Zuständige Stelle	
Formulare	
Ursprungsportal	Serviceportal der Freien Hansestadt Bremen, Service portal of the Free Hanseatic City of Bremen